

ESTATE INVEST - Na predaj tri apartmánové domy na jednej ulici priamo v centre mesta Medulin, Chorvátsko



1 600 000 €

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	Chorvátsko
Druh:	Domy
Typ domu:	Vila
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	636 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	400 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	636 m ²	Terasa:	nie
Plocha pozemku:	700 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj tri samostatné apartmánové domy na jednej ulici, ktoré sa predávajú ako celok. K dispozícii 13 parkovacích miest.

Dom č.1: 3 podlažný apartmánový dom s bazénom kolaudovaný v roku 2018, v ktorom sa nachádza 6 samostatných apartmánov (30m², 35m², 40m², 48m², 62m² a 115m²) s kuchyňou, kúpeľnou, wc. Každý apartmán má vlastnú terasu. Celý dom plne klimatizovaný.

Dom č.2: 3 podlažný apartmánový dom, kompletne zrekonštruovaný v roku 2013. Má 3 samostatné apartmány s kuchyňou, kúpeľnou a wc, plne klimatizovaný. Každý apartmán má samostatný vchod a výmeru 44m².

Dom č. 3: 2 podlažný apartmánový dom, kolaudovaný 2019. Nachádzajú sa v dome 2 samostatné apartmány (88 a 86m²) s kuchyňou a sociálnym zázemím. Plne klimatizovaný.

Cena za všetky tri domy čiže celá ulica 1 600 000 € vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti. Kupujúci platí daň 3%.

Zabezpečujeme kompletný právny servis a všetko čo je spojené s prevodom nehnuteľnosti. V prípade záujmu vieme zabezpečiť kompletnú správu a servis nehnuteľnosti vrátane následného prenájmu.

Ak vás táto nehnuteľnosť nezaujala, pošlite nám vašu predstavu o nehnuteľnosti v Chorvátsku, radi vám ju sprostredkujeme.

.....

.

We offer for sale three separate apartment houses on one street, which are sold as a whole. There are 13 parking spaces.

House No.1: 3- storey apartment house with swimming pool approved in 2018, in which there are 6 separate apartments (30m², 35m², 40m², 48m², 62m² and 115m²) with kitchen, bathroom, toilet. Each apartment has its own terrace. The whole house is full air conditioning.

House No.2: 3-storey apartment house, completely renovated in 2013. It has 3 separate apartments with kitchen, bathroom and toilet, fully air conditioned. Each apartment has a separate entrance and an area of 44m².

House no. 3: 2-storey apartment house, approved in 2019. There are 2 separate apartments (88 and 86 m²) in the house with kitchen and bathroom. Full air conditioning.

*The price for all three houses, ie the whole street, is € 1,600,000, including fees associated with the transfer of real estate. The buyer pays 3% tax.
Suitable as investment property.*

We provide a complete legal service and everything related to transfer of real estate. In case of interest, we can provide complete administration and service, including subsequent rental.

If this offer does not meet your requirements, do not hesitate to let us know what are you looking for and we are happy to provide you with similar offers.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

VYMEŇ SUSEDA!

+421 911 477 447

info@estateinvest.sk

