

VYMEŇ SUSEDA! – Výnimočný 5 izb. Rodinný Dom, v pokojnej lokalite Viničné.



499 900 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Viničné
Ulica:	Brezová
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	409.74 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Klimatizácia:	áno
Stav:	novostavba	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	409.74 m ²	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	409.74 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	662 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj výnimočný 3 podlažný 5-izbový samostatne stojací slnečný rodinný dom s jedinečnou atmosférou, ktorý sa nachádza priamo v srdci nádhornej okolitej prírody a tichej lokality v obci Viničné na rohu Brezovej a Lipovej ulici.

Celková úžitková plocha nehnuteľnosti je 409.74 m² z toho suterén 140.04 m² a priestranná dvojgaráž s elektrickou bránou 30.30 m².

Úžasnú atmosféru umocňujú nádherné celoročné západy slnka s výhľadom na Karpaty a vinohrady.

Najväčším benefitom RD je pokojná rodinná atmosféra, výhody komunitného bývania a vynikajúca dostupnosť do centra mesta Pezinok.

Pre lepšiu predstavu o nehnuteľnosti máme v inzeráte k dispozícii aj pôdorys nehnuteľnosti a video.

Oplotený upravený pozemok má ideálnu výmeru 662.00 m².

RD je výborne dispozične riešený, napojený na všetky IS, kompletne v celom dome klimatizácia, alarm.

V obci Viničné nájdete bohatú občiansku vybavenosť.

Cena nehnuteľnosti 499.900,- EUR

Možnosť financovania aj na HÚ. V odmene pre RK je zahrnutý kompletný právny servis, štandardné poplatky za prevod vlastníckych práv a riešenie kompletnej agendy, až po prevzatie nehnuteľnosti. Ponúkame aj bezplatné hypotekárne poradenstvo.

Určite odporúčame danú nehnuteľnosť aj unikátnu atmosféru prísť zažiť osobne. Pre termín obhliadky a ďalšie bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

GARANTUJEME FINANCOVANIE alebo vám VRÁTIME ZÁLOHU.

VYMEŇ SUSEDA! Ak chceš vymeniť suseda, sme tu pre teba



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

VYMEŇ SUSEDA!

Telefón :

+421 911 477 447

E-mail:

info@estateinvest.sk

