

PREDANÉ – PEKNÝ 2 IZB. BYT v NOVOSTAVBE DOLCE VITA z roku 2010 s garážovým státím na Vrakunskej ul., BA II.



139 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Podunajské Biskupice
Ulica:	Vrakunská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	46.5 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	12
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	novostavba	Výťah:	áno
Celková plocha:	46.5 m ²	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	46.5 m ²	Pivnica:	áno
Poschodie:	9		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 2 izbový byt s úžasnou atmosférou o celkovej výmere 46,50 m² s balkónom a pivnicou.

Byt sa nachádza na 9/12 poschodí v bytovom dome s výťahom na Vrakunskej ulici v Podunajských Biskupiciach s orientáciou na západ do vnútrobloku plného zelene.

Byt je výborne dispozične riešený, presvetlený. V byte je nainštalovaná aj klimatizácia.

Priestranná obývacia izba spojená s kuchyňou a východom na balkón, samostatná spálňa so vstavanou skriňou, spoločná kúpeľňa so sprchovým kutom a WC, vstupná hala so vstavanou skriňou.

Balkón má výmeru 2,70 m².

Vynikajúca občianska vybavenosť, lokalita plná zelene, v blízkosti Vrakunského lesoparku a Malého Dunaja.

Cena nehnuteľnosti vrátane odmeny pre RK: 139 000,- EUR

K cene bytu treba pripočítať aj garážové státie v hodnote 10 000 EUR. Kúpa bytu je podmienená kúpou garážového státi.

V rámci lokality je tento byt vhodný ako investičná nehnuteľnosť na prenájom.

Možnosť financovania aj na HÚ. V odmene pre RK je zahrnutý kompletný právny servis, štandardné poplatky za prevod vlastníckych práv a riešenie kompletnej agendy, až po prevzatie nehnuteľnosti. Ponúkame aj bezplatné hypotekárne poradenstvo.

Určite odporúčame danú nehnuteľnosť aj unikátnu atmosféru prísť zažiť osobne. Pre termín obhliadky a ďalšie bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

GARANTUJEME FINANCOVANIE alebo vám VRÁTIME ZÁLOHU.

VYMEŇ SUSEDA! Ak chceš vymeniť suseda, sme tu pre teba.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

VYMEŇ SUSEDÁ!
+421 911 477 447
info@estateinvest.sk

