

PREDANÉ – KOMPLETNE ZREKONŠTRUOVANÝ 3 IZB. SAMOSTATNÝ RODINNÝ DOM V OBCI JÁNOVCE



169 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Jánovce
Ulica:	Jánovce 141
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok poslednej rekonštrukcie:	2016
Plocha pozemku:	553 m ²	Celková plocha:	123 m ²
Úžitková plocha:	98 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	123 m ²	Voda:	áno
Stav:	úplne prerobený	Elektrika:	áno
Počet izieb:	3	Plyn:	áno
Typ budovy:	tehla	Kanalizácia:	áno
Terasa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj samostatný jednopodlažný tehlový rodinný dom s valbovou strechou. Rodinný dom sa nachádza v tichej časti obce Jánovce.

Dom bol kompletne zrekonštruovaný v roku 2016.

Pre lepšiu predstavu o nehnuteľnosti máme v inzeráte k dispozícii aj 3D prehliadku nehnuteľnosti. <https://my.matterport.com/show/?m=iALar3RU1kt>

Pozemok má výmeru 553 m² z toho zastavaná plocha je 123 m². RD je výborne dispozične riešený, orientovaný na všetky svetové strany. V rámci pozemku sú aj dve parkovacie miesta pred domom.

Súčasťou domu je aj technická miestnosť a špajza a odkladací priestor na povale domu.

Vykurovanie domu je riešené elektrickým podlahovým kúrením s termostatom v každej miestnosti. Ohrev vody je riešený elektrickým zásobníkovým ohrievačom vody.

Dom má ideálne umiestnenie v rámci pozemku s možnosťou prístrešku pre automobily a ideálnou dispozíciou pozemku pre budúcu kultiváciu.

Lokalita ponúka výborné dopravné spojenie do Bratislavy a Senca, 150 m od domu sa nachádza zastávka autobusu do BA.

Dispozíciu domu odporúčame zhliadnuť v priloženej 3D prehliadke. <https://my.matterport.com/show/?m=iALar3RU1kt>

Cena nehnuteľnosti 169.000,- EUR

Možnosť financovania aj na HÚ. V odmene pre RK je zahrnutý kompletný právny servis, štandardné poplatky za prevod vlastníckych práv a riešenie kompletnej agendy, až po prevzatie nehnuteľnosti. Ponúkame aj bezplatné hypotekárne poradenstvo.

Určite odporúčame danú nehnuteľnosť aj unikátnu atmosféru prísť zažiť osobne.

Pre termín obhliadky a ďalšie bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

GARANTUJEME FINANCOVANIE alebo vám VRÁTIME ZÁLOHU.

VYMEŇ SUSEDA! Ak chceš vymeniť suseda, sme tu pre teba.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

VYMEŇ SUSEDA!
+421 911 477 447
info@estateinvest.sk

