

ESTATE INVEST - Výnimočné luxusné 5 izbové apartmány v lukratívnom projekte SANTA CLARA HOMES Španielsko



1 270 000 €

Kraj:	Andalúzia
Okres:	Malaga
Obec:	Marbella
Druh:	Byty
Typ bytu:	Rekreačný apartmán
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	265 m ²	Celková plocha:	265 m ²
Zastavaná plocha:	265 m ²	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj unikátne luxusné 5 izbové apartmány vo výnimočnej lokalite v jedinečnom projekte SANTA CLARA HOMES, ktorý sa nachádza v jednej z najvychytenejších a najznámejších prímorských lokalít v Španielsku, v meste Marbella.

Santa Clara Homes sa nachádza v jednej z najexkluzívnejších oblastí Marbelly, mesta, ktoré vyniká pre svoju krásu, eleganciu a VIP služby. Obchody tých najprémiovejších značiek a svetovo uznávané reštaurácie robia z Marbelly jedinečné miesto pre luxusný oddych, ktorý vo svojom živote hľadáte. Veľmi blízko medzinárodných letísk Malaga a Gibraltár a s prístupom z hlavných ciest A-7 a AP-7.

Marbella je mesto v južnom Španielsku, nádherné turistické letovisko v pobrežnej oblasti Costa del Sol v provincii Málaga.

Úžitková plocha interiéru domov je od 187 m² do 265 m². Dispozícia domov pozostáva z priestrannej obýpacej izby s dizajnovou kuchyňou a jedáľenským priestorom, ktorý je prepojený s nádhernou

veľkometrážnou terasou, štyri luxusne zariadené priestranné spálne, 4 kúpeľne, dve parkovacie státa. Plus podľa typu domu je k dispozícii aj veranda a veľká záhrada.

Kuchyne boli navrhnuté ako neoddeliteľná súčasť obývacej časti, aby vytvorili svetlý a priestranný obytný priestor na celodenné používanie. Špecifikácie odrážajú kvalitu, ktorú by ste očakávali od takého vysokokvalitného projektu, s kremennými doskami, vstavanými spotrebičmi a integrovanými LED svetlami, ktoré poskytujú teplo a sofistikovanosť. V kúpeľniach odráža elegancia veľkoformátových porcelánových obkladov náš celkový záväzok ku kvalite a dizajnu.

Santa Clara Homes sa snažila vniesť do dizajnu každého domu otvorený pocit z prírodného prostredia. Výnimočne priestranné kombinované obytné priestory umocňujú pocit integrácie a harmónie s miestnym prostredím. V skutočnosti sme vynaložili maximálne úsilie, aby sme dosiahli špecifikácie kvality, ktorým sa iba ťažko vyrovnajú v akomkoľvek inom obytnom komplexe na pobreží Costa. Veľkoformátové porcelánové dláždené podlahy, kombinovaná obývacia izba a kuchyňa a obrazové okná v spálni a obývacej izbe využívajú prirodzené svetlo počas celého dňa. Veľkolepé terasy sú ideálne pre vonkajšie stolovanie a relax v tej najlepšej spoločnosti.

Marbella, známa ako hlavné mesto pobrežia Costa del Sol, ponúka nekonečné možnosti. Golfové ihriská, športové kluby, viaceré prístavy, prírodné atrakcie a široká škála rekreačných zariadení dotvárajú slávu tohto krásneho mesta obmývaného morom a chráneného horami.

Pre milovníkov mora sú pláže tohto prímorského mesta veľmi lákavé vďaka pokojnej vode a úžasnými službami.

S viac ako 27 kilometrami pobrežia tu nájdete množstvo nádherných a rozmanitých pláží, no za zmienku stoja aj tie s modrou vlajkou. Gastronómia je nepochybne jednou z kľúčových silných stránok Marbelly. Neprehliadnuteľná je široká ponuka voľnočasových a gastronomických možností. Tradičné plážové „chiringuitos“, tapas bary, moderné plážové kluby alebo najluxusnejšie reštaurácie ocenené hviezdíčkou Michelin. Jednoducho povedané, toto mesto má všetko.

Cena apartmánu od 1 270 000,- eur

MARBELLA, STREDOMORSKÝ RAJ

Marbella, známa ako hlavné mesto pobrežia Costa del Sol, ponúka nekonečné možnosti. Golfové ihriská, športové kluby, viaceré prístavy, prírodné atrakcie a široká škála rekreačných zariadení dotvárajú slávu tohto krásneho mesta obmývaného morom a chráneného horami.

Pre milovníkov mora sú pláže tohto prímorského mesta veľmi lákavé vďaka pokojnej vode a úžasným službám.

S viac ako 27 kilometrami pobrežia tu nájdete množstvo nádherných a rozmanitých pláží, no za zmienku stoja aj tie s modrou vlajkou.

Gastronómia je nepochybne jednou z kľúčových a silných stránok Marbelly. Neprehliadnuteľná je široká ponuka voľnočasových a gastronomických možností. Tradičné plážové „chiringuitos“, tapas bary, moderné plážové kluby alebo najluxusnejšie reštaurácie ocenené hviezdíčkou Michelin. Jednoducho povedané, toto mesto má všetko.

So svojimi 21 golfovými ihriskami sa táto pobrežná komunita môže hrdiť tým, že je španielskym golfovým epicentrom. K dispozícii sú kurzy pre všetky úrovne hráčov a ich poteby, od profesionálnych

hráčov až po začiatkoch, ktorí s golfom plánujú len začať.

Vďaka príjemnej klíme a uvoľnenej atmosfére, ktorú poskytuje more, sú jeho obyvatelia nabádaní k zdravému životnému štýlu. Toto je ideálne miesto pre milovníkov športu, vzhľadom na skvelú škálu možností: beh, cyklistika, tenis, vodné športy, turistika a iné.

To všetko spolu s jej životaschopnou mikroklimou a viac ako 320 slnečnými dňami v roku robí z Marbelly jednu z najvyhľadávanejších destinácií pre život v Španielsku. Kozmopolitné mesto s jedinečným andalúzskym šarmom!

SRDCE STREDOMORSKEJ ANDALÚZIE VO VAŠEJ ZBIERKE

Santa Clara Homes sa nachádza v jednej z najexkluzívnejších oblastí Marbelly, mesta, ktoré vyniká pre svoju krásu, eleganciu a VIP služby. Obchody tých najprémiovejších značiek a svetovo uznávané reštaurácie robia z Marbelly jedinečné miesto pre luxusný oddych, ktorý vo svojom živote hľadáte. Veľmi blízko medzinárodných letísk Malaga a Gibraltár a s prístupom z hlavných ciest A-7 a AP-7.

ŽIVOT JE ZBIERKOU NEOPAKOVATEĽNÝCH MOMENTOV

Santa Clara Homes je ideálnym miestom uspokojeným pre jedinečné a nevšedné zážitky, ktoré sa stanú nezabudnuteľnými epizódami vášho života. Privilegovaná poloha s výhľadom na more, obklopená prírodou a vedľa exkluzívneho golfového ihriska Santa Clara.

SLNKOM ZALIATÉ PRIESTORY

Stredomorské slnko ako hlavný protagonista prestupuje a preniká do otvorených veľkých priestorov a naplňa miestnosti jedinečným pocitom a mimoriadnymi vlastnosťami. Široké obrazové okná, obývací izba a kuchyňa, všetko integrované do otvoreného priestoru, tak aby vytvorili krásny výhľad na horizont z vášho domu.

SLNKO, MORE A SVETLO

Výnimočná poloha a starostlivo premyslená orientácia umožňujú dokonalú kombináciu výhľadov a prirodzeného svetla, aby bol každý deň jedinečný. Terasy boli navrhnuté tak, aby vás spojili s prírodou a morom a stali sa súčasťou vašich najlepších zážitkov.

VYBAVENIE A DOPRAVNÉ SPOJENIE

Santa Clara Homes je určený pre ľudí, ktorí si chcú užiť voľný čas, šport, čerstvý vzduch a pokoj. To je dôvod, prečo sa nachádza veľmi blízko Marbelly, ale ďaleko od najhlučnejších a najživších oblastí: veľmi blízko širokých pláží na východnom pobreží Marbelly, ale ďaleko od ruchu, ktorý je typický pre túto oblasť. Blízkosť najväčšej nemocnice Costa del Sol a prestížnych golfových ihrísk z neho robí stredobod pozornosti pre tých, ktorí hľadajú nový domov na pobreží Costa del Sol.

REZIDENČNÝ KOMPLEX

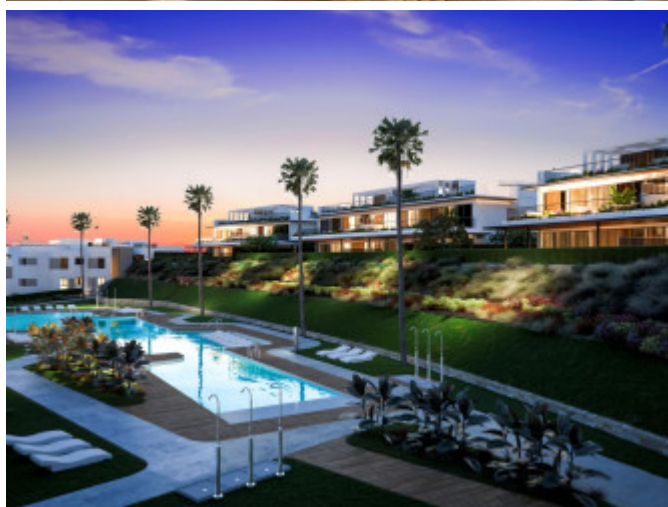
Pretože si zaslúžite to najlepšie. Santa Clara Homes je váš splnený sen. Umiestnený medzi zvláštymi kopcami na okraji Marbelly a pohladený morským vánkom a nekonečnou oblohou. Celkom 104 štvor a päťizbových apartmánov prekoná vaše očakávania a splní váš sen o bývaní v tých najlepších časoch na najlepšom možnom mieste. Súčasný dizajn a vysokokvalitné špecifikácie v prvolíniovom golfovom komplexe s bránou poskytujúci úplné súkromie a záhradné plochy určené na rodinnú relaxáciu pod storočnými borovicami. To je dôvod, prečo sa Santa Clara Homes môže pochváliť dvoma

veľkými bazénmi s terasami na opalovanie, kde si môžete užiť dlhé hodiny slnečného svitu, ktoré Marbella ponúka.

POPIS PROJEKTU

Santa Clara Homes sa snažila vnieť do dizajnu každého domu otvorený pocit z prírodného prostredia. Výnimočne priestranné kombinované obytné priestory umocňujú pocit integrácie a harmónie s miestnym prostredím. V skutočnosti sme vynaložili maximálne úsilie, aby sme dosiahli špecifikácie kvality, ktorým sa iba ťažko vyrovnajú v akomkoľvek inom obytnom komplexe na pobreží Costa. Veľkoformátové porcelánové dláždené podlahy, kombinovaná obývacia izba a kuchyňa a obrazové okná v spálni a obývacej izbe využívajú prirodzené svetlo počas celého dňa. Veľkolepé terasy sú ideálne pre vonkajšie stolovanie a relax v tej najlepšej spoločnosti.

Kuchyne boli navrhnuté ako neoddeliteľná súčasť obývacej časti, aby vytvorili svetlý a priestranný obytný priestor na celodenné používanie. Špecifikácie odrážajú kvalitu, ktorú by ste očakávali od takého vysokokvalitného projektu, s kremennými doskami, vstavanými spotrebičmi a integrovanými LED svetlami, ktoré poskytujú teplo a sofistikovanosť. V kúpeľniach odráža elegancia veľkoformátových porcelánových obkladov náš celkový záväzok ku kvalite a dizajnu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

VYMEŇ SUSEDA!

+421 911 477 447

E-mail:

info@estateinvest.sk

