

## VYMEŇ SUSEDA! - VÝNIMOČNÝ TEHLOVÝ 3 IZB. BYT v Ružinove, Družicová ulica.



### Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Družicová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	64 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	64 m <sup>2</sup>	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	64 m <sup>2</sup>	Elektrika:	áno
Stav:	čiastočne prerobení	Plyn:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Kanalizácia:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2021	Internet:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	4	Káblová TV:	áno
Poschodie:	1	Optická sieť:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom výnimočný, tehlový, kompletne zariadený 3 izbový byt o celkovej výmere 64 m<sup>2</sup>.

Byt je situovaný na 1./4 poschodí, nachádza sa na ulici Družicová, čo ponúka výborný prístup do mesta ako aj na hlavné cestné ťahy.

Byt je dobre dispozične riešený.

*Priestranná samostatná obývacia izba s prechodom do oboch spální, samostatná kuchyňa s jedálenskou časťou, kúpeľňa s vaňou, samostatná toaleta a vstupná chodba.*

*Výborná občianska vybavenosť.*

**Cena prenájmu je 790€ + energie, internet a TV vo výške 200,- EUR**

*Pri podpise zmluvy sa platí mesačné nájomné vo výške 990€, depozit vo výške mesačného nájmu a provízia pre realitnú kanceláriu.*

*Byt je vhodný pre pár, alebo pár s dieťaťom, alebo jednotlivca.*

**Určite odporúčame danú nehnuteľnosť aj unikátnu atmosféru prísť zažiť osobne.**

**Pre termín obhliadky a ďalšie bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.**

**VYMEŇ SUSEDA! Ak chceš vymeniť suseda, sme tu pre teba.**



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :

**VYMEŇ SUSEDA!**  
**+421 911 477 447**

E-mail:

***info@estateinvest.sk***

