

VYMEŇ SUSEDA! - Ponúkame na predaj 1-izbový byt s predzáhradkou a parkingom v Rajke.



Aktívne

Kraj:	Győr-Moson-Sopron
Okres:	Mosonmagyaróvári
Obec:	Rajka
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	34.04 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Terasa plocha:	11.37 m ²
Úžitková plocha:	34.04 m ²	Počet terás:	1
Zastavaná plocha:	34.04 m ²	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Stav:	novostavba	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	1	Internet:	áno
Terasa:	áno	Kábelová TV:	áno
Pozícia:	Prízemie	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj byt o výmere 34,04 m² s predzáhradkou 70,90m² z toho vydláždená terasa o rozlohe 11,37m². Byt je výborne dispozične riešený, presvetlený, kompletne zariadený, disponuje s dostatkom úložného priestoru do ktorého sa stačí už len nasťahovať ... Slnecná obývacia izba (spacia časť) spojená s kuchyňou a jedálenskou časťou s východom na vlastnú, súkromnú predzáhradku, vstupná chodba s dostatkom úložného priestoru, kúpeľňa so sprchovým kútom, umývadlom a toaletou. K bytu prislúcha aj parkovacie státie pred bytovkou.

Ide o skolaudovanú NOVOSTAVBU, je zariadený v nadštandarde vrátane kuchynskej linky na mieru so zabudovanými spotrebičmi //elektrická varná doska, elektrická rúra, umývačka riadu, chladnička s mrazničkou//, sanita sprchový presklený kút, umývadlo s batériou, zrkadlo, toaleta geberit, plávajúca

podlaha vinyl, dvere a zárubne, osvetlenie, podlahové kúrenie, vonkajšie hliníkové žalúzie, bezbariérový vstup.

Tento výnimočný byt s úžasnou atmosférou v dobrej lokalite je iba 15 km od Bratislavy s neopakovateľným výhľadom do vlastnej predzáhradky.

Byty majú rozumné dispozičné riešenia s cieľom maximálneho úžitku pre svojich budúcich klientov.

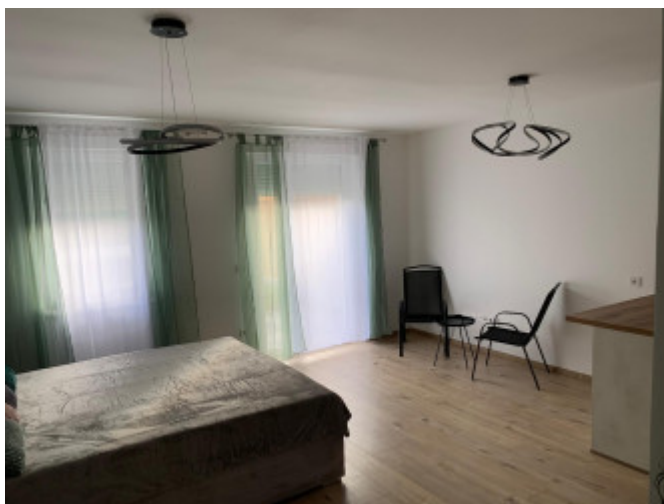
Lokalita: Rajka sa nachádza neďaleko mesta Győr, asi 15 km od hraníc so Slovenskom. Je to miesto, ktoré má výbornú dostupnosť do miest ako Bratislava alebo Budapešť, čo z nej robí populárnu lokalitu pre tých, ktorí pracujú v týchto mestách, ale chcú žiť v pokojnejšom a prírodnejšom prostredí. Vynikajúca občianska vybavenosť ako aj dostupnosť do hlavného mesta Bratislava.

Cena vrátane odmeny pre RK: 108.000€

Možnosť financovania aj na HÚ. V odmene pre RK je zahrnutý kompletný právny servis, štandardné poplatky za prevod vlastníckych práv a riešenie kompletnej agendy až po prevzatie nehnuteľnosti.

Určite odporúčame danú nehnuteľnosť aj unikátnu atmosféru prísť zažiť osobne. Pre termín obhliadky a ďalšie bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

VYMEŇ SUSEDA! Ak chceš vymeniť suseda, sme tu pre teba.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

VYMEŇ SUSEDA!
+421 911 477 447
info@estateinvest.sk

