

PREDANÉ! – PRIESTRANÝ 4 IZB. BYT s LOGGIOU a PIVNICOU,
VYHLÁDÁVANÁ LOKALITA v DNV, I. BUKOVČANA, BA IV.



214 900 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Devínska Nová Ves
Ulica:	Ivana Bukovčana
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	85 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Plocha loggie:	3.74 m ²
Úžitková plocha:	85 m ²	Počet logií:	1
Zastavaná plocha:	85 m ²	Pivnica plocha:	1.5 m ²
Stav:	pôvodný stav	Počet pivníc:	1
Loggia:	áno	Orientácia:	Východ
Pivnica:	áno	Inžinierske siete:	áno
Poschodie:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj slnečný 4 izb. byt s loggiou a pivnicou, vo vyhládávanej lokalite v DNV na ulici Ivana Bukovčana.

Byt je situovaný na 2/7 posch. (prvé vyvýšené poschodie) v panelovom bytovom dome s orientáciou na východ.

Celková výmera bytu je 85 m².

Z toho loggia má výmeru 3,74 m² a pivnica má výmeru 1,5 m².

Byt je v pôvodnom stave, čo vám poskytuje možnosť prerobiť si ho podľa vlastných predstáv.

Priestranná, slnečná obývacia izba priechodná s kuchynskou a jedálenskou časťou s východom na loggiu, samostatná spálňa, 2 izby z toho jedna izba je priechodná, zväčšená a upravená kúpeľňa s vaňou, umývadlom, samostatná toaleta, priestranná vstupná chodba s nespočetným množstvom úložného priestoru.

Bytový dom prešiel kompletnou rekonštrukciou. Je zateplený, zrekonštruovaný vstup do bytového domu a nový výťah. Vchod a spoločné priestory su monitorované kamerovým systémom. V byte boli minulý rok vymenené stúpačky a osadené nové plastové okná. K dispozícii je aj bezproblémové parkovanie priamo pred bytovým domom.

Cena nehnuteľnosti vrátane odmeny pre RK je 214.900 €

Devínska Nová Ves je pokojná a príjemná lokalita s dobrou dostupnosťou do centra Bratislavy. V blízkosti sa nachádzajú obchody, školy, škôlky, parky a iná občianska vybavenosť. Mesto poskytuje dobré spojenie do hlavnej časti Bratislavy aj do okolitých oblastí.

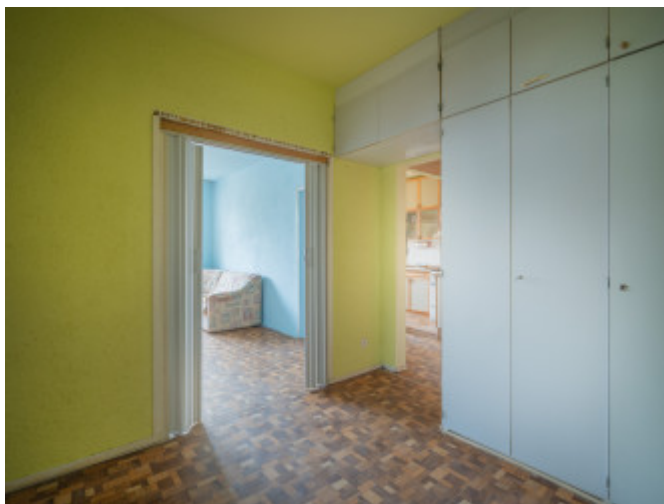
Možnosť financovania aj na HÚ, byt je kúpou voľný. V odmene pre RK je zahrnutý kompletný právny servis, štandardné poplatky za prevod vlastníckych práv a riešenie kompletnej agendy, až po prevzatie nehnuteľnosti. Ponúkame aj bezplatné hypotekárne poradenstvo.

Určite odporúčame danú nehnuteľnosť aj unikátnu atmosféru prísť zažiť osobne.

Pre termín obhliadky a ďalšie bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

GARANTUJEME FINANCOVANIE alebo vám VRÁTIME ZÁLOHU.

VYMEŇ SUSEDA! Ak chceš vymeniť suseda, sme tu pre teba.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

VYMEŇ SUSEDA!
+421 911 477 447
info@estateinvest.sk

