

VYMEŇ SUSEDA! – VÝNIMOČNÝ 2 IZB. BYT, UL. A. GWERKOVEJ, BA V, PETRŽALKA



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Alžbety Gwerkovej
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	52.5 m ²
Úžitková plocha:	52.5 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	52.5 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom výnimočný, príjemný 2-izb. byt vo vyhľadávanej tichej lokalite v Petržalke na ulici A. Gwerkovej .

Byt je situovaný na 2. poschodí v kompletne zrekonštruovanom dome.

2-izbový byt o celkovej výmere 52,5 m² – byt 51m², sa prenajíma čiastočne zariadený, stačí sa len nasťahovať!

Výnimočný byt s úžasnou atmosférou s nádherným výhľadom do tichého dvora na zeleň.

Byt je výborne dispozične riešený a presvetlený. Priestranná, slnečná obývacia izba, príjemná kuchyňa s jedálenskou časťou, samostatná nepriechodná izba, kúpeľňa s vaňou a umývadlom, samostatná toaleta, priestranná vstupná chodba s úložným priestorom.

V byte sa nachádza nábytok a množstvo úložného priestoru.

Súčasťou bytu je pivničná kobka o veľkosti 1,5m².

Byt má rozumné dispozičné riešenia s cieľom maximálneho úžitku pre svojich budúcich majiteľov.

Vynikajúca občianska vybavenosť, dostupnosť MHD, cyklotrasa, hrádza, les.

Byt je voľný od 1.6.2025.

Cena prenájmu je 630,- €

+ energie 170,- €

Spolu: 800,- EUR/ nájom mesiac

Pri podpise zmluvy sa platí mesačné nájomné vo výške 800,- EUR, depozit vo výške 1600,- EUR a provízia pre realitnú kanceláriu za sprostredkovanie nájmu.

Určite odporúčame danú nehnuteľnosť aj unikátnu atmosféru prísť zažiť osobne.

Pre termín obhliadky a ďalšie bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

VYMEŇ SUSEDA! Ak chceš vymeniť suseda, sme tu pre teba.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

VYMEŇ SUSEDA!
+421 911 477 447
info@estateinvest.sk

