

VYMEŇ SUSEDA! – VÝNIMOČNÝ ZARIADENÝ 2 IZB. BYT S LOGGIU, PET FRIENDLY, VAVILOVOVA, BA V, PETRŽALKA



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Vavilovova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	48 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet pivníc:	1
Úžitková plocha:	48 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	48 m ²	Internet:	áno
Stav:	úplne prerobený	Káblová TV:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom výnimočný, 2-izb. byt vo vyhľadávanej, pokojnej, tichej lokalite v Petržalke na Vavilovovej ulici.

Byt je situovaný na 9./ 12 posch. v bytovom dome.

2-izbový byt o celkovej výmere 48 m², sa prenajíma kompletne zariadený, stačí sa len nastahovať!

Výnimočný byt s úžasnou atmosférou a nádherným výhľadom.

Byt je výborne dispozične riešený a praktický. Samostatná kuchyňa, obývacia izba s výstupom na loggiu, samostatná izba, kúpeľňa so sprchovým kútom a umývadlom spojená s toaletou, vstupná chodba.

V byte sa nachádza nábytok a množstvo úložného priestoru.

Byt disponuje pivnicou s bezpečnostnými dverami - priamo na poschodí.

Byt je plne vybavený spotrebičmi.

Byt má rozumné dispozičné riešenia s cieľom maximálneho úžitku pre svojich budúcich majiteľov.

Vynikajúca občianska vybavenosť, dostupnosť MHD, cyklotrasa, nákupné centrum, park – Sad Janka Kráľa, Tyršovo nábrežie, rýchla dostupnosť na diaľničný obchvat.

Byt je aktuálne voľný s možnosťou nasťahovania.

Parkovanie prostredníctvom parkovacej politiky PAAS (ročný poplatok vo výške 39,- eur), nahlásenie trvalého pobytu nie je problém.

Cena prenájmu je 600,- €

+ energie 170,- €

Spolu: 770,- EUR/ nájom mesiac

Pri podpise zmluvy sa platí mesačné nájomné vo výške 770,- EUR, depozit vo výške 770,- EUR a provízia pre realitnú kanceláriu za sprostredkovanie nájmu.

V prípade zvierata sa hradí depozit vo výške dvojmesačného nájmu!

Určite odporúčame danú nehnuteľnosť aj unikátnu atmosféru prísť zažiť osobne.

Pre termín obhliadky a ďalšie bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

VYMEŇ SUSEDA! Ak chceš vymeniť suseda, sme tu pre teba.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

VYMEŇ SUSEDÁ!
+421 911 477 447
info@estateinvest.sk

