

PREDANÉ! - VÝNIMOČNÝ 4 IZB. RD S VLASTNÝM PARKOM 1.614m², CENTRUM SKALICA.



249 900 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Skalica
Obec:	Skalica
Ulica:	Štúrova
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok výstavby:	1961
Vlastníctvo:	osobné	Rok kolaudácie:	1961
Plocha pozemku:	1614 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	2
Typ zeme:	rovina	Celková plocha:	120 m ²
Úžitková plocha:	120 m ²	Pivnica plocha:	100 m ²
Zastavaná plocha:	120 m ²	Počet vonkajších parkovacích miest:	2
Podlahová plocha:	200 m ²	Počet vonkajších parkovacích miest:	4
Skladová plocha:	100 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	pôvodný stav	Voda:	áno
Počet izieb:	4	Elektrika:	áno
Typ budovy:	tehla	Plyn:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Kanalizácia:	áno
Terasa:	áno	Vykurovanie - lokálne:	áno
Pivnica:	áno	Telefón:	áno
Verejnú vonkajšie parkovanie:	áno	Internet:	áno
Špajza:	áno	Káblová TV:	áno
Sklad:	áno	Optická sieť:	áno
Dielňa:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj výnimočný 4 izbový Rodinný dom v samotnom srdci centra Skalice na Štúrovej ulici, s úžasnou záhradou vlastným parkom o celkovej výmere 1.614m²

Výnimočný RD s úžasnou atmosférou skolaudovaný v roku 1961.

4 izbový RD o celkovej výmere 200.00m² - úžitková plocha 120.00 m² je kompletne podpivničený v zachovalom pôvodnom stave.

RD s výborným dispozičným riešením.

Projekt rešpektuje a dotvára okolitú zástavbu a stáva sa jej integrálnou súčasťou. Nízky počet RD zaručuje pre svojich obyvateľov úžasnú atmosféru, maximálne súkromie a pohodlie.

RD má rozumné dispozičné riešenia s cieľom maximálneho úžitku pre svojich budúcich klientov.

Lokalita:

Rodinný dom je situovaný v pokojnej ulici, vo vyhľadávanej rezidenčnej lokalite, čo zaručuje súkromie a oddych od ruchu mesta no zároveň zabezpečuje výborný prístup do centra mesta ako aj na hlavné cestné ťahy.

Úžasná, pokojná lokalita plná zelene, výborné a bezpečné susedstvo pre rodiny s deťmi.

Dom sa nachádza v lokalite s vynikajúcou občianskou vybavenosťou.

Najväčším benefitom tejto nehnuteľnosti je nádherná obrovská záhrada/park plný zelene, veľkých stromov pričom stále na dosah absolútneho centra mesta.

Bezproblémové parkovanie.

Cena vrátane odmeny pre RK od: 249.900 €

Možnosť financovania aj na HÚ. V odmene pre RK je zahrnutý kompletný právny servis, štandardné poplatky za prevod vlastníckych práv a riešenie kompletnej agendy, až po prevzatie nehnuteľnosti. Ponúkame aj bezplatné hypotekárne poradenstvo.

Určite odporúčame danú nehnuteľnosť aj unikátnu atmosféru prísť zažiť osobne.

Pre termín obhliadky a ďalšie bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

GARANTUJEME FINANCOVANIE alebo vám VRÁTIME ZÁLOHU.

VYMEŇ SUSEDA! Ak chceš vymeniť suseda, sme tu pre teba.

Fotografie a video sú majetkom a autorským právom spoločnosti Estate Invest s.r.o.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

VYMEŇ SUSEDA!
+421 911 477 447
info@estateinvest.sk

