PREDANÉ! - VÝNIMOČNÝ 4 IZB. RD S VLASTNÝM PARKOM 1.614m2, CENTRUM SKALICA.



249 900 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Skalica*
Obec:	*Skalica*
Ulica:	*Štúrova*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Plocha pozemku:	*1614 m^2*
Typ zeme:	*rovina*
Úžitková plocha:	*120 m^2*
Zastavaná plocha:	*120 m^2*
Podlahová plocha:	*200 m^2*
Skladová plocha:	*100 m^2*
Stav:	*pôvodný stav*
Počet izieb:	*4*
Typ budovy:	*tehla*
Typ výbavy:	*kompletne vybavený*
Terasa:	*áno*
Pivnica:	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Špajza:	*áno*
Sklad:	*áno*
Dielňa:	*áno*

Rok výstavby:	*1961*
Rok kolaudácie:	*1961*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*2*
Celková plocha:	*120 m^2*
Pivnica plocha:	*100 m^2*
Počet vonkajších parkovacích miest:	*2*
Počet vonkajších parkovacích miest:	*4*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Vykurovanie - lokálne:	*áno*
Telefón:	*áno*
Internet:	*áno*
Káblová TV:	*áno*
Optická sieť:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj výnimočný 4 izbový Rodinný dom v samotnom srdci centra Skalice na Štúrovej ulici, s úžasnou záhradou vlastným parkom o celkovej výmere 1.614m2

Výnimočný RD s úžasnou atmosférou skolaudovaný v roku 1961.

4 izbový RD o celkovej výmere 200.00m2 - úžitková plocha 120.00 m2 je kompletne podpivničený v zachovalom pôvodnom stave.

RD s výborným dispozičným riešením.

Projekt rešpektuje a dotvára okolitú zástavbu a stáva sa jej integrálnou súčasťou. Nízky počet RD zaručuje pre svojich obyvateľov úžasnú atmosféru, maximálne súkromie a pohodlie.

RD má rozumné dispozičné riešenia s cieľom maximálneho úžitku pre svojich budúcich klientov.

Lokalita:
Rodinný dom je situovaný v pokojnej ulici, vo vyhľadávanej rezidenčnej lokalite, čo zaručuje súkromie a oddych od ruchu mesta no zároveň zabezpečuje výborný prístup do centra mesta ako aj na hlavné cestné ťahy.

Úžasná, pokojná lokalita plná zelene, výborné a bezpečné susedstvo pre rodiny s deťmi.

Dom sa nachádza v lokalite s vynikajúcou občianskou vybavenosťou.

Najväčším benefitom tejto nehnuteľnosti je nádherná obrovská záhrada/park plný zelene, veľkých stromov pričom stále na dosah absolútneho centra mesta.

Bezproblémové parkovanie.

Cena vrátane odmeny pre RK od: 249.900 €

Možnosť financovania aj na HÚ. V odmene pre RK je zahrnutý kompletný právny servis, štandardné poplatky za prevod vlastníckych práv a riešenie kompletnej agendy, až po prevzatie nehnuteľnosti. Ponúkame aj bezplatné hypotekárne poradenstvo.

Určite odporúčame danú nehnuteľnosť aj unikátnu atmosféru prísť zažiť osobne.

Pre termín obhliadky a ďalšie bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

GARANTUJEME FINANCOVANIE alebo vám VRÁTIME ZÁLOHU.

VYMEŇ SUSEDA! Ak chceš vymeniť suseda, sme tu pre teba.

Fotografie a video sú majetkom a autorským právom spoločnosti Estate Invest s.r.o.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***VYMEŇ SUSEDA!***
Telefón : ***+421 911 477 447***
E-mail: ***info@estateinvest.sk***