

VYMEŇ SUSEDA! – VÝNIMOČNÝ 4 IZB. ZARIADENÝ BYT S BALKÓNOM, DROTÁRSKA CESTA, BA I, STARÉ MESTO



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Drotárska cesta
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	155 m ²	Celková plocha:	155 m ²
Zastavaná plocha:	155 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom výnimočný 4-izb. byt vo výborne situovanej lokalite v Starom meste na Drotárskej ceste v projekte Vily Machnáč.

Byt je situovaný na 2/ 4 posch. v bytovom dome s výťahom.

4-izbový byt o celkovej výmere 155 m² s úžitkovou plochou 133 m² sa prenájíma kompletne zariadený, ponúkajúci komfortné bývanie!

Výnimočný byt s úžasnou atmosférou a skvelou dostupnosťou do centra a ďalších častí mesta.

Byt je výborne dispozične riešený a presvetlený. Obývacia izba s výstupom na terasu spojená s kuchyňou s komorou, spálňa s výstupom na vlastný balkón, dve izby so spoločným balkónom, kúpeľňa s vaňou, sprchovým kútom spojená s toaletou, druhá kúpeľňa so sprchovým kútom a umývadlom spojená s toaletou, vstupná predsieň.

Byt je vybavený klimatizáciou.

Byt je pet friendly - domáce zvieratá sú vítané.

Parkovanie je v garáži s vlastnou garážovou bránou.

Byt má rozumné dispozičné riešenia s cieľom maximálneho úžitku pre svojich budúcich majiteľov.

Vynikajúca občianska vybavenosť - obchody, reštaurácie, kaviarne, Horský park.

Byt bude voľný od 11.8.2025

Cena prenájmu je 1 300,- €.

+ energie 250,-€ (podľa počtu osôb)

Spolu: 1 550,- EUR/ nájom mesiac

Pri podpise zmluvy sa platí mesačné nájomné vo výške 1 550,- EUR, depozit vo výške 1 550,- EUR a provízia pre realitnú kanceláriu za sprostredkovanie prenájmu.

Určite odporúčame danú nehnuteľnosť aj unikátnu atmosféru prísť zažiť osobne.

Pre termín obhliadky a ďalšie bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

VYMEŇ SUSEDA! Ak chceš vymeniť suseda, sme tu pre teba.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

VYMEŇ SUSEDA!
+421 911 477 447
info@estateinvest.sk

