

PREDANÉ - VÝNIMOČNÝ 1 IZB. BYT s LOGGIOU, VYHLADÁVANÁ LOKALITA RUŽINOV, REZEDOVÁ UL., BA II.



139 900 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Rezedová
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha loggie:	5 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet logií:	1
Úžitková plocha:	37.07 m ²	Pivnica plocha:	2 m ²
Podlahová plocha:	37.07 m ²	Počet pivníc:	1
Stav:	pôvodný stav	Orientácia:	Východ
Počet izieb:	1	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Voda:	áno
Typ výbavy:	častočne vybavený	Elektrika:	áno
Loggia:	áno	Kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno	Telefón:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Internet:	áno
Výťah:	áno	Káblková TV:	áno
Poschodie:	4	Optická sieť:	áno
Celková plocha:	37.07 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj výnimočný, priestranný, 1 izbový byt o celkovej o výmere 37.07 m² so zasklenou loggiou 5.00 m², vo vyhľadávanej lokalite Ružinova na Rezedovej ulici.

Byt je situovaný na 4./12 posch., orientácia bytu na Východ.

Byt ma k dispozícii aj pivnicu.

Výnimočný byt s úžasnou atmosférou, neuveriteľným pokojom a tichom.

Byt je v pôvodnom stave okrem nových plastových okien, zasklenej loggie a bezpečnostných vchodových dverí.

Nehnutelnosť je pripravená na nasťahovanie alebo na rekonštrukciu podľa vašich predstáv.

Byt je výborne dispozične riešený, presvetlený.

Priestranná, obývacia izba spojená s kuchynskou a jedálenskou časťou s východom na zasklenú loggiu, kúpeľňa s vaňou, umývadlom, samostatná toaleta, vstupná chodba.

Bytový dom prešiel kompletnou rekonštrukciou rešpektuje a dotvára okolitú zástavbu a stáva sa jej integrálnou súčasťou. v mestskej časti Bratislava - Ružinov v blízkosti Retra, parku Andreja Hlinku, jazera Rohlík, Štrkovec, a iné ...

Lokalita: Byt na Rezedovej ulici je situovaný, vo vyhľadávanej lokalite, čo ponúka lokalitu plnú zelene, čo zaručuje súkromie a oddych od ruchu veľkomesta, no zároveň zabezpečuje výborný prístup do centra mesta ako aj na hlavné cestné ťahy.

Vynikajúca občianska vybavenosť ako aj dostupnosť MHD.

Cena vrátane odmeny pre RK: 139.900 €

Možnosť financovania aj na HÚ. V odmene pre RK je zahrnutý kompletný právny servis, štandardné poplatky za prevod vlastníckych práv a riešenie kompletnej agendy až po prevzatie nehnuteľnosti. Ponúkame aj bezplatné hypotekárne poradenstvo.

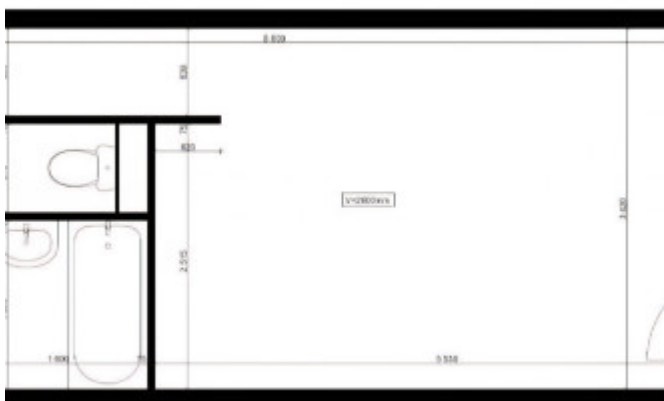
Určite odporúčame danú nehnuteľnosť aj unikátnu atmosféru prísť zažiť osobne.

Pre termín obhliadky a ďalšie bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

GARANTUJEME FINANCOVANIE alebo vám VRÁTIME ZÁLOHU.

VYMEŇ SUSEDA! Ak chceš vymeniť suseda, sme tu pre teba.

Text a fotografie sú majetkom a autorským právom spoločnosti Estate Invest s.r.o.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

VYMEŇ SUSEDA!
+421 911 477 447
info@estateinvest.sk

