

VYMEŇ SUSEDA! – VÝNIMOČNÝ 4 IZB. ZARIADENÝ BYT S DVOMA LOGGIAMI, PAŽÍTKOVÁ UL., BRATISLAVA II, RUŽINOV



1 990 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Pažítková
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	156 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	156 m ²	Poschodie:	3
Podlahová plocha:	156 m ²	Celková plocha:	156 m ²
Skladová plocha:	3 m ²	Počet logií:	2
Stav:	novostavba	Pivnica plocha:	3 m ²
Počet izieb:	4	Počet vonkajších	2
Loggia:	áno	parkovacích miest:	
Pivnica:	áno	Cena vonkajších	100 €
		parkovacích miest:	
		Káblová TV:	áno
		Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom výnimočný 4-izb. byt s dvoma loggiami vo výborne situovanej lokalite v Ružinove na Pažítkovej ulici.

Byt je situovaný na 3. / 7 posch. v bytovom dome s výťahom.

4-izbový byt o celkovej výmere 156 m² - byt 140 m², dve loggie 7 m² a 6 m² a sklad na podlaží 3 m² sa

prenajíma čiastočne zariadený, ponúkajúci komfortné bývanie!

Výnimočný byt s úžasnou atmosférou a skvelou dostupnosťou do centra a ďalších častí mesta.

Byt je výborne dispozične riešený a presvetlený.

Obývacia izba spojená s kuchyňou so špajzou a jedálenskou časťou, spálňa s výstupom na loggiu, izba s výstupom na loggiu, izba s francúzskym balkónom, kúpeľňa s vaňou a umývadlom spojená s toaletou, kúpeľňa s dvoma umývadlami a sprchovým kútom, samostatná toaleta, vstupná predsieň so samostatným šatníkom.

V byte je množstvo úložného priestoru.

Byt je klimatizovaný v každej miestnosti.

Internet a televízia v cene.

Byt disponuje práčkou so sušičkou, umývačkou riadu a základným kuchynským vybavením.

K bytu prislúchajú dve parkovacie miesta v podzemnej garáži (prenájom 1 parkovacieho miesta je za 100,- eur mesačne) a dve parkovacie miesta na rezidentskú kartu pred bytovkou.

V byte je povolený malý psík. (zvýšený depozit)

Byt má rozumné dispozičné riešenia s cieľom maximálneho úžitku pre svojich budúcich majiteľov.

Vynikajúca občianska vybavenosť.

Cena prenájmu je 1990,- €.

+ energie 300,-€

+ parking 2x 100 ,-€

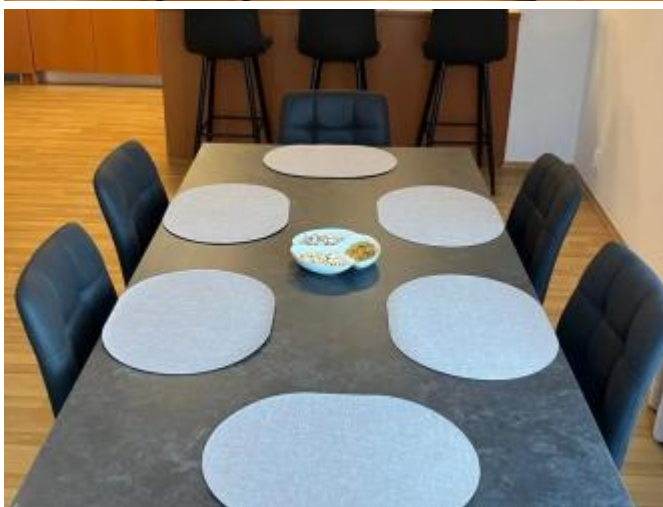
Spolu: 2490,- EUR/ nájom mesiac

Pri podpise zmluvy sa platí mesačné nájomné vo výške 2490,- EUR, depozit 2490,- EUR a provízia pre realitnú kanceláriu za sprostredkovanie prenájmu.

Určite odporúčame danú nehnuteľnosť aj unikátnu atmosféru prísť zažiť osobne.

Pre termín obhliadky a ďalšie bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

VYMEŇ SUSEDA! Ak chceš vymeniť suseda, sme tu pre teba.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

VYMEŇ SUSEDA!
+421 911 477 447
info@estateinvest.sk

