

REZERVOVANÉ - VÝNIMOČNÝ 2 IZB. BYT, VAJNORSKÁ, NOVÁ DOBA, BRATISLAVA III, NOVÉ MESTO



209 900 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Vajnorská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	3
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	45.85 m ²
Úžitková plocha:	43.18 m ²	Pivnica plocha:	2.67 m ²
Zastavaná plocha:	45.85 m ²	Počet pivníc:	1
Stav:	úplne prerobený	Orientácia:	juh
Pivnica:	áno	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj výnimočný, kompletne zrekonštruovaný 2-izbový byt vo vyhľadávanej lokalite Nového Mesta – Nová Doba, Vajnorská ulica.

Byt sa nachádza v historickej a architektonicky hodnotnej časti, ktorá je zapísaná ako kultúrna pamiatka. Situovaný je na 3. poschodí zo 4 v zrekonštruovanom bytovom dome s tichým vnútroblokom.

Celková výmera bytu je 45,85 m², z toho samotný byt má 43,18 m² a pivničná kobka 2,67 m².

Orientácia bytu je na juh, čo zabezpečuje dostatok denného svetla počas celého dňa.

Dispozícia: priestranná obývacia izba prepojená s kuchyňou, samostatná spálňa, kúpeľňa s vaňou a umývadlom, samostatná toaleta, pracovňa.

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou, je presvetlený, tichý a klimatizovaný.

Rekonštrukciou prešiel aj bytový dom a vnútroblok, ktorý ponúka pokojné prostredie s množstvom zelene.

Lokalita poskytuje vynikajúcu občiansku vybavenosť – obchody, služby, školy, kaviarne – a zároveň skvelú dostupnosť MHD.

Byt svojou atmosférou a polohou predstavuje ideálne bývanie pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú kombináciu štýlu, pokoja a výbornej dostupnosti.

Cena vrátane odmeny pre RK: 209 900,- €

Možnosť financovania aj na HÚ. V odmene pre RK je zahrnutý kompletný právny servis, štandardné poplatky za prevod vlastníckych práv a riešenie kompletnej agendy až po prevzatie nehnuteľnosti. Ponúkame aj bezplatné hypotekárne poradenstvo.

Určite odporúčame danú nehnuteľnosť aj unikátnu atmosféru prísť zažiť osobne.

Pre termín obhliadky a ďalšie bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

GARANTUJEME FINANCOVANIE alebo vám VRÁTIME ZÁLOHU.

VYMEŇ SUSEDA! Ak chceš vymeniť suseda, sme tu pre teba.

Text a fotografie sú majetkom a autorským právom spoločnosti Estate Invest s.r.o





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

VYMEŇ SUSEDA!
+421 911 477 447
info@estateinvest.sk

