

VYMEŇ SUSEDA! - NA PREDAJ VÝNIMOČNÝ STAVEBNÝ POZEMOK URČENÝ PRE DEVELOPERA – Dunajská Lužná



115 €/m²

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Dunajská Lužná
Ulica:	Košariská
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Stavebný pozemok
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	13000 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	13000 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj atraktívny pozemok o výmere 13 000 m², určený na rezidenčnú výstavbu v obľúbenej lokalite Nové Košariská, len 15 minút od Bratislavy.

Lokalita: Pokojné prostredie pri jazere Košariská, v blízkosti nových rodinných domov a občianskej vybavenosti. Výborné napojenie na R7 a D4.

Územnoplánovacie regulatívy (blok B2):

Bývanie v RD a BD

Doplnkové funkcie: služby, obchod, rekreácia, zeleň

Max. výška zástavby: 2+ podlažia (RD), 3+ podlažia (BD)

Zastavanosť: 33-45 %

Výmera parciel: 600-1 000 m²

Pozemok sa nachádza mimo zastavaného územia obce

IS : potrebné vybudovať

UPI k dispozícii

Výhody:

- Perspektívna lokalita v blízkosti Bratislavy
- Jasne definované regulatívy
- Vhodné pre projekt rodinných či menších bytových domov
- Stabilný dopyt po bývaní v regióne

Cena vrátane odmeny pre RK: 115€ / m²

Možnosť financovania aj na HÚ. V odmene pre RK je zahrnutý kompletný právny servis, štandardné poplatky za prevod vlastníckych práv a riešenie kompletnej agendy, až po prevzatie nehnuteľnosti. Ponúkame aj bezplatné hypotekárne poradenstvo.

Určite odporúčame danú nehnuteľnosť aj unikátnu atmosféru prísť zažiť osobne.

Pre termín obhliadky a ďalšie bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

GARANTUJEME FINANCOVANIE alebo vám VRÁTIME ZÁLOHU.

VYMEŇ SUSEDA! Ak chceš vymeniť suseda, sme tu pre teba.

Fotografie a video sú majetkom a autorským právom spoločnosti Estate Invest s.r.o.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

VYMEŇ SUSEDA!
+421 911 477 447
info@estateinvest.sk

