

VYMEŇ SUSEDA! - PRENÁJOM ADMINISTRATÍVNYCH / KANCELÁRSKÝCH PRIESTOROV v Bratislave (Petržalke) na Kopčianskej ulici s možnosťou parkovacieho státia.



7,76 €/m²/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Kopčianska
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Kancelárske priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	61.49 m ²
Úžitková plocha:	61.49 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	61.49 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ak hľadáte kancelárie či iné administratívne priestory na prenájom, naša ponuka v Petržalke je pre Vás skvelým riešením!!!

Miestna časť Petržalka patrí v súčasnosti k najrýchlejšie sa rozvíjajúcim častiam Bratislavy, pričom má výbornú strategickú lokalitu, vybavenosť a blízkosť dôležitých hlavných ťahov.

KANCELÁRSKE PRIESTORY: Ponúkame Vám administratívne priestory na 2 podlažiach v rôznych úpravách - open space, kancelárie, ale aj nedokončený priestor, ktorý môže byť dokončený napríklad podľa Vašej predstavy.

Kancelárie v bratislavskej Petržalke na Kopčianskej ulici sú k dispozícii v nasledovných výmerách:

II. NP prevádzková časť:

miestnosť č. 358 /klimatizácia, bez umývadla / + miestnosť č. 359 /klimatizácia, s umývadlom/-
výmera 19,03m² + 42,46 m² = 61,49 m² - cena: 7,76 € + DPH (vrátane energií)

miestnosť č. 360 + 361 /klimatizácia/- výmera 20,86m² + 64,29 m² = 85,15 m² - cena: 7,76 € +
DPH (vrátane energií)

III. NP administratívna časť:

miestnosť č. 312 - výmera 39,01m² - cena: 8,96€ + DPH (vrátane energií)

miestnosť č. 313 - výmera 42,60 m² - cena: 8,96€ + DPH (vrátane energií)

/tieto miestnosti sú prenajímané spolu, nakoľko majú len 1 vchod/

miestnosť č. 314 + 316 - výmera 83,50 m² - cena: 8,96€ + DPH (vrátane energií)

/miestnosť 316 je sklad 11,81 m²/ + možnosť využiť kuchynku 11,60 m²/

Všetky miestnosti sa dajú uzavrieť - komplet je výmera 165,11 m²

ČO VÁM PONÚKAME?

- Flexibilné podmienky podľa Vašich potrieb (na úpravách priestoru sa dá dohodnúť)
- Kamerový systém
- Recepčia s SBS k dispozícii od 5,30 – 21,30 hod
- Neobmedzený prístup 24/7 do priestoru pomocou čipu
- Parkovanie /prenájom parkovacieho boxu: 50€/mesiac/
- Možnosť prenájmu reprezentačných priestorov - veľká a malá zasadacia miestnosť
- Možnosť založenia schránky v cene
- Upratovanie spoločných priestorov

LOKALITA:

- Kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti /reštaurácia, obchodný reťazec, vlaková stanica, banka, potraviny..../
- Zastávky a linky MHD v pešej vzdialenosti
- Dobré pripojenie na diaľničný obchvat

CENOVÉ PODMIENKY:

- Depozit vo výške 2 mesačných nájmov

- Províziu RK neplatíte!!!!

Nájdite pre svoje podnikanie ideálny priestor, ktorý vám bude vyhovovať po každej stránke!!!!

Pre obhliadku nás neváhajte kontaktovať!!!!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

VYMEŇ SUSEDA!
+421 911 477 447
info@estateinvest.sk

