

VYMEŇ SUSEDA! - VÝNIMOČNÝ 4 IZB. MEZONET S BALKÓNOM, BAZÉNOM A ZÁHRADOU, DOLNÁ, BRATISLAVA I, STARÉ MESTO,



1 400 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Dolná
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha balkóna:	6 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet balkónov:	1
Úžitková plocha:	93 m ²	Počet garáží:	1
Zastavaná plocha:	93 m ²	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Stav:	úplne prerobený	Cena vonkajších parkovacích miest:	50 €
Balkón:	áno	Inžinierske siete:	áno
Garáž:	áno	Internet:	áno
Poschodie:	2	Káblková TV:	áno
Celková plocha:	99 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom výnimočný, kompletne zrekonštruovaný, zariadený 4-izbový mezonet vo vyhľadávanej lokalite Starého Mesta, Dolná ulica.

Byt je situovaný na 2. poschodí z 2 v bytovom dome s komunitnou záhradou s grilom a bazénom.

Celková výmera bytu je 99 m² z čoho samotný byt má 93 m² a balkón má 6 m²

Dispozícia:

Prízemie - priestranná obývacia izba prepojená s kuchyňou s jedálenskou časťou a výstupom na

*balkón, dve samostatné spálne, kúpeľňa s vaňou a umývadlom spojená s toaletou, vstupná predsieň.
Podkrovie - dve menšie izby so zníženým stropom ideálne ako detská izba, pracovňa alebo šatník*

Výnimočný byt s úžasnou atmosférou a skvelou dostupnosťou do centra a ďalších častí mesta.

V byte je množstvo úložného priestoru.

Internet a televízia v cene

Parkovacie miesto + 50,- € (vonkajšie) / + 80,- € (vnútorné)

Byt má rozumné dispozičné riešenia s cieľom maximálneho úžitku pre svojich budúcich majiteľov.

Vynikajúca občianska vybavenosť.

Cena prenájmu je 1400,- €

+ energie 420,- €

Spolu: 1820,- € / nájom mesiac

Pri podpise zmluvy sa platí mesačné nájomné vo výške 1820,- EUR, depozit a provízia pre realitnú kanceláriu za sprostredkovanie prenájmu.

Určite odporúčame danú nehnuteľnosť aj unikátnu atmosféru prísť zažiť osobne.

Pre termín obhliadky a ďalšie bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

VYMEŇ SUSEDA! Ak chceš vymeniť suseda, sme tu pre teba.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

VYMEŇ SUSEDA!

+421 911 477 447

info@estateinvest.sk

