

## NA PRENÁJOM – PRIESTRANNÝ 2-IZBOVÝ BYT, REZEDOVÁ ULICA



**720 €/mesiac**

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Kraj:            | Bratislavský kraj  |
| Okres:           | Bratislava II      |
| Obec:            | Bratislava-Ružinov |
| Ulica:           | Rezedová           |
| Druh:            | Byty               |
| Typ bytu:        | 2-izbový byt       |
| Typ:             | Prenájom           |
| Úžitková plocha: |                    |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                   |                   |                     |
|-------------------|-------------------|-------------------|---------------------|
| Status:           | aktívne           | Stav:             | čiastočne prerobený |
| Vlastníctvo:      | osobné            | Verejné vonkajšie | áno                 |
| Úžitková plocha:  | 62 m <sup>2</sup> | parkovanie:       |                     |
| Zastavaná plocha: | 62 m <sup>2</sup> | Poschodie:        | 4                   |
|                   |                   | Celková plocha:   | 62 m <sup>2</sup>   |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Vymen Suseda ponúka na prenájom priestranný a svetlý 2-izbový byt nachádzajúci sa na Rezedová ulica, v príjemnej a vyhľadávanej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou.

Byt sa nachádza na **4. poschodí s výťahom**, v udržiavanom bytovom dome s dobrým prístupom a bezproblémovým parkovaním.

#### Dispozícia a parametre bytu:

- Podlahová plocha: **62 m<sup>2</sup>**
- Vstupná chodba
- Obývacia izba
- Samostatná spálňa
- Kuchyňa
- Kúpeľňa spojená s toaletou

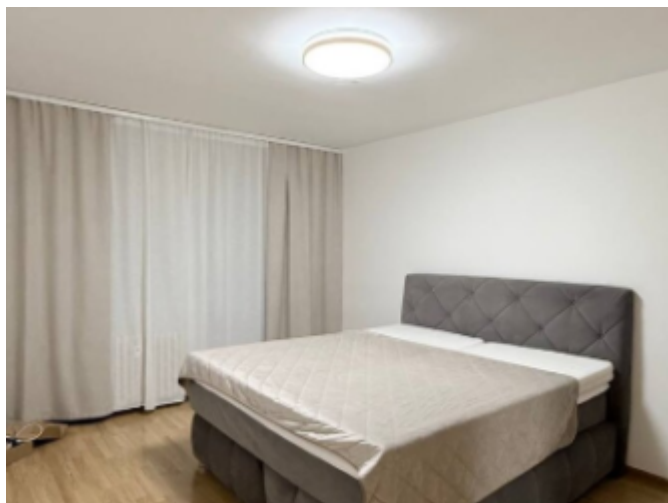
Byt je vhodný pre jednotlivca alebo pár a je k dispozícii ihneď.

**Cena prenájmu:**

- **720 € / mesiac - nájomné**
- **250 € / mesiac - energie (pre 2 osoby)**
- **Spolu: 970 € / mesiac**

**Platobné podmienky:**

- **Depozit: 970 € (vo výške jedného mesačného nájmu vrátane energií)**
- **Provízia pre realitnú kanceláriu: 720 €**
- *V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať. Radi Vám byt osobne predstavíme.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**VYMEŇ SUSEDA!**  
**+421 911 477 447**  
**info@estateinvest.sk**

