

VYMEŇ SUSEDA! - 4. IZB. PRIESTRANNÝ KLIMATIZOVANÝ BYT S LOGGIU BA III., NOVÉ MESTO.



1 100 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Teplická
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	3
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	89.5 m ²
Úžitková plocha:	85 m ²	Plocha loggie:	4.5 m ²
Zastavaná plocha:	85 m ²	Počet logií:	1
Stav:	úplne prerobný	Internet:	áno
Loggia:	áno	Optická sieť:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom výnimočný zrekonštruovaný klimatizovaný 4-izb. byt s loggiou vo vyhľadávanej lokalite Bratislava - Nové Mesto na ulici Teplická.

Zrekonštruovaný, slnečný 4. izbový byt o celkovej výmere 85 m² loggiou 4,5 m²

Byt je situovaný na 3/6 posch. v bytovom dome bez výťahu.

Byt je výborne dispozične riešený, priestranná obývačka spojená s kuchyňou, veľká loggia s možnosťou úplného uzavretia, 3 nepriechodné izby, kúpeľňa s WC, vaňou aj sprchovým kútom, plus veľká výhoda je ďalšie samostatné WC. Každá spálňa má svoju vstavanú skriňu s veľkým úložným priestorom. V obývačke je sedačka, jedálenský stôl so stoličkami a TV.

Byt sa prenája úplne zariadený, ponúkajúci komfortné bývanie!

Súčasťou vybavenia sú:

- kuchyňa so vstavanými spotrebičmi
- mikrovlnka
- elektrická varná doska
- elektrická rúra
- chladnička s mrazničkou a umývačka riadu
- kúpeľňa so sprchovým kútom aj vaňou a práčkou
- okná majú vnútorné žalúzie
- Klimatizácia
- internetové pripojky, wifi
- Bezproblémové parkovanie v okolí bytovky.

Byt má rozumné dispozičné riešenie s cieľom maximálneho úžitku pre svojich budúcich majiteľov.

Výnimočný byt s úžasnou atmosférou a skvelou dostupnosťou do centra a ďalších častí mesta. Dve minúty chôdze na zástavku Riazanská. Obchody a služby v tesnej blízkosti bytu.

Cena prenájmu je: 1100,- €

+ energie a internet: 250,- €

Spolu: 1350- € / nájom mesiac

Pri podpise zmluvy sa platí mesačné nájomné vo výške 1350- EUR, depozit a provízia pre realitnú kanceláriu za sprostredkovanie prenájmu.

Určite odporúčame danú nehnuteľnosť aj unikátnu atmosféru prísť zažiť osobne.

*Pre termín obhliadky a ďalšie bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.
VYMEŇ SUSEDU! Ak chceš vymeniť suseda, sme tu pre teba.*

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

VYMEŇ SUSEDU!
+421 911 477 447
info@estateinvest.sk

