

## VYMEŇ SUSEDA! - VÝNIMOČNÝ 2 IZB. ZARIADENÝ BYT S TERASOU A PARKOVANÍM, PET FRIENDLY, HRÍŇOVSKÁ, BA I, STARÉ MESTO,



1 250 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Hriňovská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	1
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	80 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	65 m <sup>2</sup>	Terasa plocha:	13 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	65 m <sup>2</sup>	Počet terás:	1
Stav:	novostavba	Pivnica plocha:	2 m <sup>2</sup>
Počet izieb:	2	Počet pivníc:	1
Terasa:	áno	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Káblová TV:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom výnimočný 2-izb. byt s terasou v tichej lokalite Starého Mesta na Hriňovskej ulici.

Byt je situovaný na 1. / 4 posch. vo viladome.

2-izbový byt o celkovej výmere 80 m<sup>2</sup> z toho byt 65 m<sup>2</sup>, terasa 13 m<sup>2</sup> a komora 2 m<sup>2</sup> sa prenajíma kompletne zariadený, ponúkajúci komfortné bývanie!

Výnimočný byt s úžasnou atmosférou a skvelou dostupnosťou do centra a ďalších častí mesta.

Byt je výborne dispozične riešený a presvetlený. Obývacia izba s výstupom na terasu spojená s kuchyňou s jedálenskou časťou, spálňa, kúpeľňa s vaňou a umývadlom spojená s toaletou, vstupná predsieň.

Internet na dohode, televízia v cene.

*Byt je klimatizovaný a disponuje práčkou, sušičkou a umývačkou riadu.*

*Moderná kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi.*

*Parkovacie miesto v podzemnej garáži v cene.*

*Byt je PET FRIENDLY - domáce zvieratká sú vítané*

*Byt má rozumné dispozičné riešenia s cieľom maximálneho úžitku pre svojich budúcich majiteľov.*

*Vynikajúca občianska vybavenosť.*

*Cena prenájmu je 1250,- €*

*+ energie 200,- €*

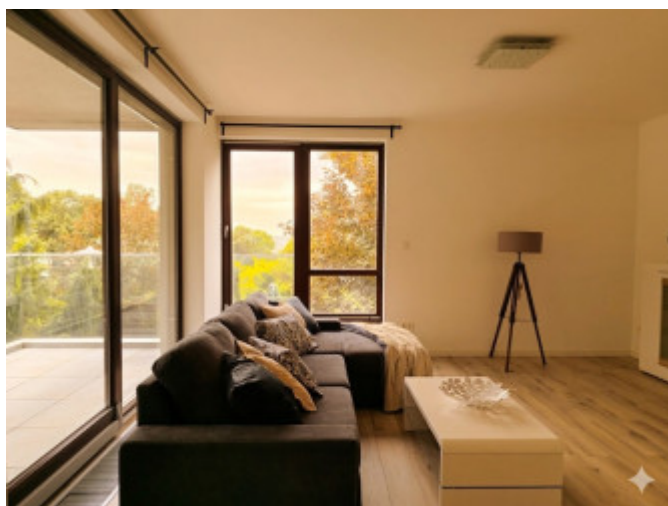
*Spolu: 1450,- € / nájom mesiac*

*Pri podpise zmluvy sa platí mesačné nájomné vo výške 1450,- EUR, depozit a provízia pre realitnú kanceláriu za sprostredkovanie prenájmu.*

*Určite odporúčame danú nehnuteľnosť aj unikátnu atmosféru prísť zažiť osobne.*

*Pre termín obhliadky a ďalšie bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.*

*VYMEŇ SUSEDA! Ak chceš vymeniť suseda, sme tu pre teba.*



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**VYMEŇ SUSEDA!**  
**+421 911 477 447**  
**info@estateinvest.sk**

