

## VYMEŇ SUSEDA! - VÝNIMOČNÝ 3 IZB. ZARIADENÝ BYT S BALKÓNOM, PET FRIENDLY, NÁMESTIE MARTINA BENKU, BA I, STARÉ MESTO.



1 600 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Námestie Martina Benku
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	3
Úžitková plocha:	130 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	130 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	130 m <sup>2</sup>	Počet balkónov:	1
Stav:	úplne prerobný	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	3	Internet:	áno
Balkón:	áno	Káblová TV:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom výnimočný 3-izb. byt s balkónom v tichej lokalite Starého Mesta na Námestí Martina Benku.

Byt je situovaný na 3. / 5 posch. v bytovom dome.

3-izbový byt o celkovej výmere 130 m<sup>2</sup> sa prenajíma kompletne zariadený, ponúkajúci komfortné bývanie!

Výnimočný byt s úžasnou atmosférou a skvelou dostupnosťou do centra a ďalších častí mesta.

*Byt je výborne dispozične riešený a presvetlený. Priestranná obývacia izba s výstupom na balkón spojená s kuchyňou s jedálenskou časťou, dve spálne, kúpeľňa s vaňou, sprchovým kútom a dvoma umývadlami spojená s toaletou, samostatná toaleta, vstupná predsieň so šatníkom, komora, pivnica.*

*Byt je klimatizovaný a disponuje umývačkou riadu.*

*Internet na dohode, televízia v cene.*

*Byt je PET FRIENDLY - domáce zvieratká sú vítané*

*Parkovacie miesto na dohode.*

*Byt má rozumné dispozičné riešenia s cieľom maximálneho úžitku pre svojich budúcich majiteľov.*

*Vynikajúca občianska vybavenosť.*

*Cena prenájmu je 1600,- €*

*+ energie 200,- €*

***Spolu: 1800,- € / nájom mesiac***

*Pri podpise zmluvy sa platí mesačné nájomné vo výške 1800,- EUR, depozit a provízia pre realitnú kanceláriu za sprostredkovanie prenájmu.*

***Určite odporúčame danú nehnuteľnosť aj unikátnu atmosféru prísť zažiť osobne.***

***Pre termín obhliadky a ďalšie bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.***

***VYMEŇ SUSEDA! Ak chceš vymeniť suseda, sme tu pre teba.***





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**VYMEŇ SUSEDA!**  
**+421 911 477 447**  
**info@estateinvest.sk**

