

VYMEŇ SUSEDA! - Na predaj pekný 4 izbový rodinný dom v obci Slovenská Ľupča - pri meste Banská Bystrica



299 900 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Slovenská Ľupča
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	200 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	pôvodný stav
Plocha pozemku:	793 m ²	Celková plocha:	200 m ²
Úžitková plocha:	200 m ²	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj krásny a priestranný 4 izbový rodinný dom o celkovej výmere 200 m² v obci Slovenská Ľupča, v tichej a pokojnej ulici.

Rodinný dom sa nachádza v srdci malebnej prírody Nízkyh Tatier a Slovenského Rudohoria s výhľadom na známy Ľupčiansky hrad. Táto nehnuteľnosť spája výhody života v blízkosti prírody s bezprostrednou dostupnosťou do mesta Banská Bystrica a dobrým napojením na hlavné cestné ťahy.

RD je postavený na veľkom a rovinatej pozemku s rozlohou 793 m². Nehnuteľnosť je situovaná v prednej časti pozemku, v zadnej časti za domom sa nachádza priestranná garáž a veľká dielňa. V zadnej časti je rozľahlá záhrada, ktorá poskytuje priestor na príjemný oddych a relax.

Rodinný dom bol postavený z kvalitnej kostolianskej kvadry. Strecha je plechová. Dom nie je podpivničený.

Drevené eurookná boli menné pred 7 rokmi.

Prízemie: Veľká samostatná kuchyňa so špajzou, izba s jedálenskou časťou, veľká kúpeľňa s oknom, sprchovacím kútom a toaletou, vstupná hala.

Poschodie: Obývacia izba so vstupom na veľkú terasu, dve samostatné priestranné izby, kúpeľňa s oknom, vaňou a toaletou.

Podkrovie: možné využitie - ateliér, pracovňa a iné.

Kúrenie je zabezpečené plynovým kotlom aj tuhým palivom.

Tento priestranný 4-izbový rodinný dom ponúka príjemné bývanie v peknom prostredí na pozemku s rozlohou 793 m², Disponuje priestrannými priestormi, ktoré je možné si prispôsobiť a prerobiť podľa vlastného vkusu a predstáv.

Milovníci prírody, športu a turistiky môžu v letných mesiacoch obdivovať jedinečnú krásu prírody Nízkych Tatier, CHKO Poľana, Malej Fatry a mnohých iných prírodných krás. V zimných mesiacoch je zasa možné si vybrať z viacerých lyžiarskych stredísk ako Donovaly Park Snow, SKI Jasná, Salamandra Resort, Mýto pod Ďumbierom, Telgárt a ďalšie, alebo si užiť oddych a relax v okolitých wellness rezortoch.

Cena vrátane odmeny pre RK: 299 900 eur ,-

Možnosť financovania aj na HÚ. V odmene pre RK je zahrnutý kompletný právny servis, štandardné poplatky za prevod vlastníckych práv a riešenie kompletnej agendy, až po prevzatie nehnuteľnosti. Ponúkame aj bezplatné hypotekárne poradenstvo.

Určite odporúčame danú nehnuteľnosť aj unikátnu atmosféru prísť zažiť osobne.

Pre termín obhliadky a ďalšie bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

GARANTUJEME FINANCOVANIE alebo vám VRÁTIME ZÁLOHU.

VYMEŇ SUSEDA! Ak chceš vymeniť suseda, sme tu pre teba.

Fotografie a video sú majetkom a autorským právom spoločnosti Estate Invest s.r.o.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

VYMEŇ SUSEDA!
+421 911 477 447
info@estateinvest.sk

