

VYMEŇ SUSEDA! - PRENÁJOM VÝNIMOČNÝ 3 IZB. BYT s garážovým státím v novostavbe, Plynárenská ulica



1 000 €/mesiac

| | |
|------------------|--------------------|
| Kraj: | Bratislavský kraj |
| Okres: | Bratislava II |
| Obec: | Bratislava-Ružinov |
| Ulica: | Plynárenská |
| Druh: | Byty |
| Typ bytu: | 3-izbový byt |
| Typ: | Prenájom |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------|----------------------|------------------------------------|----------------------|
| Status: | aktívne | Výťah: | áno |
| Vlastníctvo: | osobné | Počet poschodí od prízemia vyššie: | 21 |
| Úžitková plocha: | 75.85 m ² | Poschodie: | 12 |
| Zastavaná plocha: | 75.85 m ² | Celková plocha: | 75.85 m ² |
| Stav: | novostavba | Plocha balkóna: | 5.14 m ² |
| Počet izieb: | 3 | Počet balkónov: | 1 |
| Typ výbavy: | kompletne vybavený | Počet balkónov: | 1 |
| Balkón: | áno | Internet: | áno |
| Garáž: | áno | Optická sieť: | áno |

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na prenájom výnimočný 3 izbový byt s balkónom v novostavbe s celkovou výmerou 75,85 m² vrátane balkóna o výmere 5,14 m² s príjemnou atmosférou a množstvom úložného priestoru.

Byt má výbornú dispozíciu orientovaný na dve svetové strany J/V. Prenajíma sa kompletne zariadený tak ako na fotografiách vrátane klimatizácie v obývačke. Matrac v spálni je z hygienických dôvodov úplne nový. Súčasťou prenájmu je aj parkovacie miesto v garáži.

Byt je situovaný na 12./21 poschodí, nachádza sa v Ružinove/Nivy na Plynárenskej ulici, čo ponúka výborný prístup na pešo do centra mesta ako aj na hlavné cestné ťahy. Priamo v projekte sa nachádza reštaurácia, bar, potraviny, outdoor gym, detské ihriská, zeleň. V absolútnej blízkosti s nachádzajú

d ďalšie služby a obchody.

Priestranná obývacia izba spojená s kuchyňou a jedálenskou časťou, samostatná spálňa, hosťovská/detská izba, kúpeľňa s vaňou a WC, samostatná toaleta a vstupná chodba.

Výborná občianska vybavenosť.

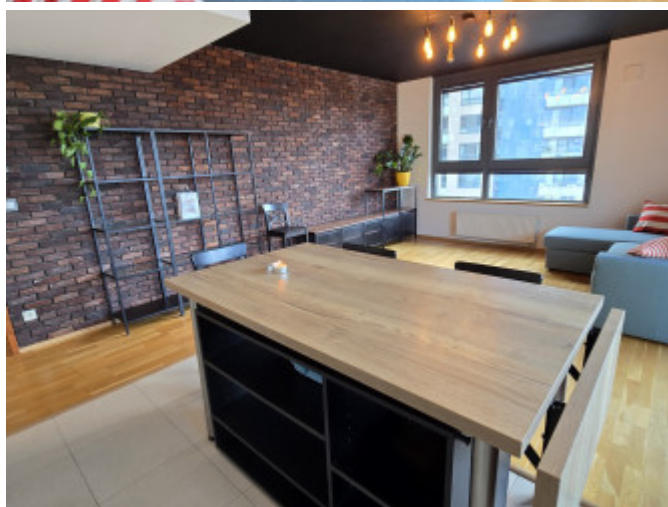
Cena prenájmu je 1000€ + energie vo výške 280 eur. Spolu mesačne 1280 eur.

Pri podpise zmluvy sa platí mesačné nájomné vo výške 1280€, depozit vo výške 1000 eur a provízia pre realitnú kanceláriu 1000€.

V byte niesu povolené domáce zvieratá.

Pre termín obhliadky a ďalšie bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

VYMEŇ SUSEDA! Ak chceš vymeniť suseda, sme tu pre teba.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

VYMEŇ SUSEDA!
+421 911 477 447
info@estateinvest.sk

