

## VYMEŇ SUSEDA! - VÝNIMOČNÝ 2 IZB. BYT SO ZÁHRADKOU A PARKOVANÍM, FIALOVÁ UL., BRATISLAVA V, PETRŽALKA,



**750 €/mesiac**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Fialová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Úžitková plocha:	63 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	63 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	63 m <sup>2</sup>	Internet:	áno
Stav:	novostavba	Káblová TV:	áno
Garáž:	áno		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na prenájom priestranný, nadštandardne zariadený, doposiaľ neobývaný 2-izbový byt vo vyhľadávanej lokalite Petržalky, Fialová ulica.

Byt je situovaný na vyvýšenom prízemí zo celkových 6 poschodí v novostavbe s výťahom.

Celková výmera bytu je 63 m<sup>2</sup>, z toho samotný byt má 57 m<sup>2</sup> a záhradka 6 m<sup>2</sup>.

#### Dispozícia:

priestranná obývacia izba s výstupom na záhradku prepojená s kuchyňou s jedálenskou časťou, samostatná spálňa s výstupom na záhradku, kúpeľňa s vaňou a umývadlom, samostatná toaleta, vstupná predsieň.

Výnimočný byt s úžasnou atmosférou a skvelou dostupnosťou do centra a ďalších častí mesta.

*V byte je množstvo úložného priestoru*

*Internet a televízia v cene*

*Byt disponuje umývačkou riadu*

*Parkovacie miesto v podzemnej garáži*

*Byt má rozumné dispozičné riešenia s cieľom maximálneho úžitku pre svojich budúcich majiteľov.*

*Vynikajúca občianska vybavenosť.*

*Cena prenájmu je 750,- €*

*+ energie 200,- €*

*+ parkovanie 100,- €*

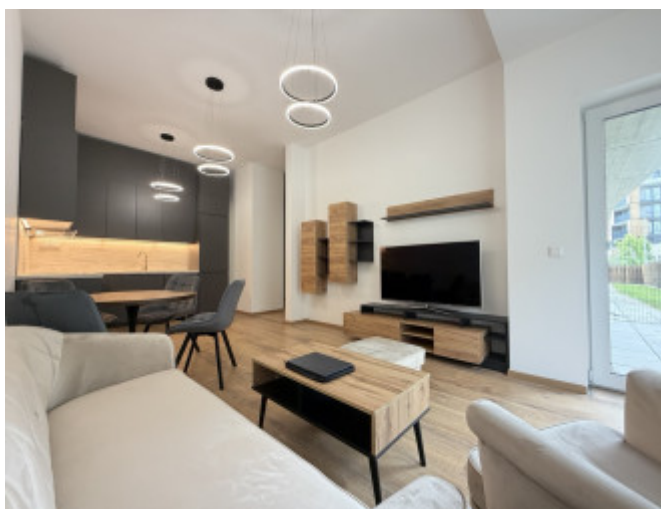
***Spolu: 1050,- € / nájom mesiac***

*Pri podpise zmluvy sa platí mesačné nájomné vo výške 1050,- EUR, depozit a provízia pre realitnú kanceláriu za sprostredkovanie prenájmu.*

***Určite odporúčame danú nehnuteľnosť aj unikátnu atmosféru prísť zažiť osobne.***

***Pre termín obhliadky a ďalšie bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.***

***VYMEŇ SUSEDA! Ak chceš vymeniť suseda, sme tu pre teba.***





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**VYMEŇ SUSEDA!**  
**+421 911 477 447**  
**info@estateinvest.sk**

