

VYMEŇ SUSEDA! – STAVEBNÝ POZEMOK V OBCI ŠROBÁROVÁ



279 999 €

| | |
|------------------|------------------|
| Kraj: | Nitriansky kraj |
| Okres: | Komárno |
| Obec: | Šrobárová |
| Druh: | Pozemky |
| Typ pozemku: | Stavebný pozemok |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-----------------|---------------------|--------------------|-----|
| Status: | aktívne | Inžinierske siete: | áno |
| Vlastníctvo: | osobné | Voda: | áno |
| Plocha pozemku: | 4467 m ² | Elektrika: | áno |
| Typ zeme: | rovina | Plyn: | áno |
| Celková plocha: | 4467 m ² | | |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj rozsiahly investičný pozemok v obci Šrobárová (okres Komárno) s celkovou výmerou 4 467 m². Pozemok sa nachádza v zastavanom území obce priamo pri hlavnej komunikácii a predstavuje výbornú príležitosť pre investora alebo developera.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

- Výmera pozemku: 4 467 m²
- Rovinatý pozemok
- Intravilán obce
- Výborná dostupnosť
- Bez tiarch a právnych obmedzení

INŽINIERSKE SIETE

- Elektrina
- Obecný vodovod
- Plyn
- Prístup priamo z asfaltovej komunikácie

VÝHODY POZEMKU

- Strategická poloha pri hlavnej ceste
- Široké možnosti budúceho využitia
- Pokojné prostredie vhodné na bývanie aj investíciu
- Výborná dostupnosť do Komárna a okolitých miest
- Veľkorysá výmera umožňujúca rozdelenie alebo developerské využitie

LOKALITA

Obec Šrobárová ponúka pokojné vidiecke prostredie s dobrou dostupnosťou do Komárna. Lokalita je ideálna pre ľudí, ktorí hľadajú kludné bývanie mimo ruchu mesta, no zároveň s dobrou dostupnosťou občianskej vybavenosti.

Cena vrátane odmeny pre RK: 279 999,- €

Možnosť financovania aj na hú. V odmene pre RK je zahrnutý kompletný právny servis, štandardné poplatky za prevod vlastníckych práv a riešenie kompletnej agendy až po prevzatie nehnuteľnosti. Ponúkame aj bezplatné hypotekárne poradenstvo.

Určite odporúčame danú nehnuteľnosť aj unikátnu atmosféru prísť zažiť osobne.

Pre termín obhliadky a ďalšie bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

Garantujeme financovanie alebo vám vrátime zálohu.

Vymeň suseda!

Ak chceš vymeniť suseda, sme tu pre teba.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

VYMEŇ SUSEDA!
+421 911 477 447
info@estateinvest.sk

