

## VYMEŇ SUSEDA! - VÝNIMOČNÝ 2 IZB. ZARIADENÝ BYT S LOGGIU, BUDATÍNSKA, BA V, PETRŽALKA,



**700 €/mesiac**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Budatínska
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	4
Úžitková plocha:	81 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	81 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	81 m <sup>2</sup>	Plocha loggie:	6 m <sup>2</sup>
Stav:	úplne prerobeny	Počet logíí:	1
Loggia:	áno		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom výnimočný, priestranný 2-izb. byt s loggiou vo vyhľadávanej lokalite Petržalky na Budatínskej ulici.

Byt je situovaný na 4. / 10 posch. v bytovom dome s výťahom.

2-izbový byt o celkovej výmere 81 m<sup>2</sup> z toho byt 75 m<sup>2</sup> a loggia 6 m<sup>2</sup> sa prenájíma kompletne zariadený, ponúkajúci komfortné bývanie!

Výnimočný byt s úžasnou atmosférou a skvelou dostupnosťou do centra a ďalších častí mesta.

Byt je výborne dispozične riešený a presvetlený. Obývacia izba spojená s kuchyňou s jedálenskou časťou, spálňa s výstupom na loggiu, kúpeľňa s vaňou a umývadlom, samostatná toaleta, vstupná predsieň.

*Byt je klimatizovaný a orientovaný na západ.*

*Bezproblémové parkovanie v okolí bytového domu.*

*Byt má rozumné dispozičné riešenia s cieľom maximálneho úžitku pre svojich budúcich majiteľov.*

*Vynikajúca občianska vybavenosť.*

*Cena prenájmu je 700,- €*

*+ energie 150,- €*

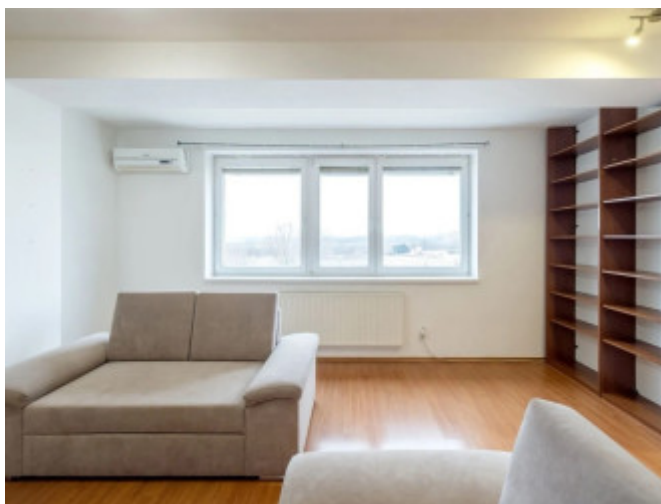
***Spolu: 850,- € / nájom mesiac***

*Pri podpise zmluvy sa platí mesačné nájomné, depozit a provízia pre realitnú kanceláriu za sprostredkovanie prenájmu.*

***Určite odporúčame danú nehnuteľnosť aj unikátnu atmosféru prísť zažiť osobne.***

***Pre termín obhliadky a ďalšie bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.***

***VYMEŇ SUSEDA! Ak chceš vymeniť suseda, sme tu pre teba.***





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**VYMEŇ SUSEDA!**  
**+421 911 477 447**  
**info@estateinvest.sk**

