

VYMEŇ SUSEDA - Nadštandardné obchodné priestory na prenájom, Ivanská Cesta 15



710 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Ivanská cesta
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	Prízemie
Úžitková plocha:	44.33 m ²	Celková plocha:	44.33 m ²
Zastavaná plocha:	44.33 m ²	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom nadštandardný obchodný priestor v novostavbe menšieho administratívneho centra o výmere 44,33 m².

Priestor je vhodné využiť ako predajňu alebo showroom.

Priestor disponuje samostatným vchodom priamo z ulice a preskleným výkladom.

Cena mesačného prenájmu zahŕňa štádium kvalitného štandardného vybavenia priestorov - dlažba, kazetový strop s osvetlením a klimatizácia.

Objekt sa nachádza v dobrej lokalite, na frekventovanom a viditeľnom mieste s výborným dopravným napojením na diaľničný obchvat.

LOKALITA : Ivanská cesta 15 v Bratislave, BA II. - Ružinov.

Výborná občianska vybavenosť a dostupnosť na hlavné cestné ťahy.

V blízkosti je nákupné centrum Avion, Ikea, potraviny, dostupnosť MHD.

Od 1. 9. 2026 voľný.

Cena prenájmu je 710€ bez DPH

+ energie 70€ bez DPH

+ 40€ bez DPH za 1 parkovacie miesto

Pre termín obhliadky a ďalšie bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

VYMEŇ SUSEDA!
+421 911 477 447
info@estateinvest.sk

