

REZERVOVANÉ! - VYMEŇ SUSEDA! - 1 IZB. ZREKONŠTRUOVANÝ BYT s VEĽKOU LOGGIOU a krásnym výhľadom, KARLOVA VES, Donnerova ul.



175 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Donnerova
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Úžitková plocha:	38.82 m ²	Pivnica:	áno
Zastavaná plocha:	38.82 m ²	Výťah:	áno
Podlahová plocha:	30 m ²	Poschodie:	5
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	38.82 m ²
Počet izieb:	1	Plocha loggie:	7.32 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Pivnica plocha:	1.5 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj výnimočný kompletne zrekonštruovaný 1 izb. byt s priestrannou loggiou a krásnym výhľadom v top lokalite, KARLOVA VES, Donnerova ul.

Výnimočný byt s úžasnou atmosférou je situovaný na 4./6 posch. s výťahom, orientácia bytu je do ticha plného zelene.

1 izbový byt o celkovej výmere 38,82 m² z toho loggia 7.32 m².

Byt ma k dispozícii aj komoru na poschodí hneď vedľa bytu o výmere 1.50 m².

Byt je výborne dispozične riešený, presvetlený prešiel kompletnou rekonštrukciou, nové elektrické rozvody, dlažba, vinyl, vodoinštalácia, sanita, sprchový kút, plastové okná, interiérové dvere, vchodové dvere. Rozvody v kuchyni sú tiež zrekonštruované.

Lokalita: Byt na Donnerovej ulici v Karlovej vsi sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite, ponúka lokalitu plnú zelene, čo zaručuje súkromie a oddych od ruchu veľkomesta, no zároveň zabezpečuje výborný prístup do centra mesta ako aj na hlavné cestné ťahy.

Vynikajúca občianska vybavenosť ako aj dostupnosť MHD, bezproblémové parkovanie.

Byt sa predáva kompletne zariadený a vybavený. Mesačné náklady 178 eur/mesiac vrátane energií.

Cena vrátane odmeny pre RK: 175.000 €

Možnosť financovania aj na HÚ. V odmene pre RK je zahrnutý kompletný právny servis, štandardné poplatky za prevod vlastníckych práv a riešenie kompletnej agendy až po prevzatie nehnuteľnosti. Ponúkame aj bezplatné hypotekárne poradenstvo.

Určite odporúčame danú nehnuteľnosť aj unikátnu atmosféru prísť zažiť osobne.

Pre termín obhliadky a ďalšie bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

GARANTUJEME FINANCOVANIE alebo vám VRÁTIME ZÁLOHU.

VYMEŇ SUSEDA! Ak chceš vymeniť suseda, sme tu pre teba.

Text a fotografie sú majetkom a autorským právom spoločnosti Estate Invest s.r.o.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

VYMEŇ SUSEDA!
+421 911 477 447
info@estateinvest.sk

