

VYMEŇ SUSEDA! PRENÁJOM OBCHODNÉHO PRIESTORU v Bratislave (Petržalke) na Kopčianskej ulici s možnosťou parkovacieho státia.



1 666,21 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Kopčianska
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	101.82 m ²
Úžitková plocha:	101.82 m ²	Počet vonkajších parkovacích miest:	4
Zastavaná plocha:	101.82 m ²	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte obchodný priestor v Bratislave a nevíete sa rozhodnúť?

Vybrať ten správny **obchodný priestor** je kľúčové biznisové rozhodnutie každého podnikateľa. Musí vyhovovať nielen vašim potrebám a rozpočtu, ale najmä vašim zákazníkom.

Ponúkame Vám na prenájom obchodný/prevádzkový priestor v Bratislave - Petržalke, Kopčianska ulica. Priestor sa nachádza na prízemí, má samostatný vchod, toaletu a umývadlo a je vhodný na služby, ordináciu či sa dá využiť ako obchodný priestor.

Čaká už len na vašu kreativitu!!!

Úžitková plocha je 101,82 m². **Cena 1666,21 Eur + DPH /samostatné meranie energie/**. K priestoru patria aj 4 parkovacie miesta pred vchodom.

Ak hľadáte obchodný priestor na prenájom, naša ponuka v Petržalke je pre Vás skvelým riešením!!!

Miestna časť Petržalka patrí v súčasnosti k najrýchlejšie sa rozvíjajúcim častiam Bratislavy, pričom má výbornú strategickú lokalitu, vybavenosť a blízkosť dôležitých hlavných ťahov.

ČO VÁM PONÚKAME?

- *Flexibilné podmienky podľa Vašich potrieb (na úpravách priestoru sa dá dohodnúť)*
- *Kamerový systém*
- *Recepcia s SBS k dispozícii od 5,30 – 21,30 hod*
- *Neobmedzený prístup 24/7 do priestoru pomocou čipu*
- *Možnosť založenia schránky v cene*
- *Upratovanie spoločných priestorov*

LOKALITA:

- *Kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti /reštaurácia, obchodný reťazec, vlaková stanica, banka, potraviny..../*
- *Zastávky a linky MHD v pešej vzdialenosti*
- *Dobré pripojenie na diaľničný obchvat*

CENOVÉ PODMIENKY:

- **Depozit vo výške 2 mesačných nájmov**
- **Províziu RK neplatíte!!!!**

Nájdite pre svoje podnikanie ideálny priestor, ktorý vám bude vyhovovať po každej stránke!!!!

Pre obhliadku nás neváhajte kontaktovať!!!!

Teším sa na obhliadku s Vami.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

VYMEŇ SUSEDA!
+421 911 477 447
info@estateinvest.sk

