

VYMEŇ SUSEDA! - KOMPLETNE ZREKONŠTRUOVANÝ 3 IZB. BYT S LOGGIOU, BRATISLAVSKÁ, PIEŠŤANY



229 999 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Piešťany
Obec:	Piešťany
Ulica:	Bratislavská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	1
Úžitková plocha:	89.8 m ²	Celková plocha:	89.8 m ²
Zastavaná plocha:	89.8 m ²	Plocha loggie:	4.2 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet logíí:	1
Loggia:	áno	Pivnica plocha:	2 m ²
Pivnica:	áno	Počet pivníc:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj priestranný, kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt na Bratislavskej ulici v Piešťanoch. Byt je situovaný na 1. / 4. poschodí bytového domu s výťahom.

Byt sa predáva čiastočne zariadený. Prešiel celkovou rekonštrukciou a od jej dokončenia nebol obývaný.

Výmera nehnuteľnosti je 89,8 m², z čoho byt tvorí 83,6 m², loggia 4,2 m² a kobka 2 m².

Dispozícia:

- *Obývacia izba: 20,4 m²*
- *Spálňa: 20,4 m²*
- *Izba: 15,8 m²*
- *Vstupná predsieň: 8,7 m²*
- *Kuchyňa s jedálenskou časťou a výstupom na loggiu: 14,2 m²*
- *Kúpeľňa so sprchovacím kútom, umývadlom a toaletou: 4,2 m²*
- *Loggia: 4,2 m²*
- *Kobka: 2 m²*

Kuchyňa na mieru je vybavená vstavanou skriňou s rúrou na pečenie, chladničkou a mrazničkou. Praktickým benefitom nehnuteľnosti je klimatizácia umiestnená v kuchyni a obývacej izbe. Vstupná predsieň ponúka vstavanú skriňu poskytujúcu dostatok úložného priestoru.

Lokalita na Bratislavskej ulici ponúka kompletnú občiansku vybavenosť a pohodlné každodenné bývanie. V blízkom okolí sa nachádzajú potraviny a ďalšie služby, zdravotnícke zariadenia a lekárne. Lokalita má zároveň dobrú dostupnosť mestskej hromadnej dopravy. V širšom okolí sa nachádzajú materské a základné školy, pričom Piešťany ponúkajú aj množstvo možností na trávenie voľného času.

Cena vrátane odmeny pre RK: 229 999,- €

Možnosť financovania aj na HÚ. V odmene pre RK je zahrnutý kompletný právny servis, štandardné poplatky za prevod vlastníckych práv a riešenie kompletnej agendy až po prevzatie nehnuteľnosti. Ponúkame aj bezplatné hypotekárne poradenstvo.

Určite odporúčame danú nehnuteľnosť prísť zažiť osobne. Byt po kompletnej rekonštrukcii, ktorý od dokončenia nebol obývaný, ponúka príjemné a bezstarostné bývanie bez nutnosti okamžitých ďalších investícií.

Pre termín obhliadky a ďalšie bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

GARANTUJEME FINANCOVANIE alebo vám VRÁTIME ZÁLOHU.

VYMEŇ SUSEDA!

Ak chceš vymeniť suseda, sme tu pre teba.

Text a fotografie sú majetkom a autorským právom spoločnosti Estate Invest s.r.o.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

VYMEŇ SUSEDA!
+421 911 477 447
info@estateinvest.sk

