

VYMEŇ SUSEDA! – VÝNIMOČNÝ KOMPLETNE ZARIADENÝ 4 IZB. MEZONET, TERASA, 154.03m², KUKLOVSKÁ UL., BA IV.



1 500 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Kuklovská
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	1
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	154.03 m ²
Úžitková plocha:	154.03 m ²	Terasa plocha:	25 m ²
Zastavaná plocha:	154.03 m ²	Počet terás:	1
Podlahová plocha:	154.03 m ²	Pivnica plocha:	5 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	4	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	tehla	Voda:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Elektrika:	áno
Terasa:	áno	Plyn:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Telefón:	áno
Špajza:	áno	Internet:	áno
Sklad:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom výnimočný slnečný 4 izbový mezonet, s celkovou výmerou 129.03 m², Terasa 25.00 m².

Byt sa nachádza v zrekonštruovanom tehlovom bytovom dome Kuklovskej ulici pod lesom v mestskej

časti Karlová Ves BA IV, čo ponúka výborný prístup do prírody, mesta, alebo MHD ako aj prístup autom na hlavné cestné ťahy.

Byt je výborne dispozične riešený, presvetlený s orientáciou na Juh/Východ.

Prízemie:

Priestranná obývacia izba spojená s jedálenskou časťou s východom na krásnu priestrannú terasu, Kuchyňa s komorou s východom na terasu, Kuchyňa kompletne zariadená kuchynskou linkou na mieru so vstavanými spotrebičmi: elektrická rúra, plynová varná doska, umývačka riadu, chladnička s mrazničkou, vstupná chodba, samostatná toaleta s umývadlom.

Poschodie: 3 samostatné izby, kúpeľňa s vaňou a toaletou.

Byt sa prenajíma kompletne zariadený, stačí sa už len nasťahovať.

Byt je vhodný pre pár alebo rodinu, domáci miláčik po dohode povolený

Nehnutelnosť je voľná ihneď.

Byt ma k dispozícii aj priestrannú pivnicu.

Vynikajúca občianska vybavenosť ako aj dostupnosť MHD.

Cena prenájmu je 1.500€ + 320€ energie, Internet je v cene nájmu zahrnutý

Spolu: 1.820€

Pri podpise zmluvy sa platí mesačné nájomné vo výške 1820€ + depozit vo výške mesačného nájmu 1500€ a provízia realitnej kancelárii.

Určite odporúčame danú nehnuteľnosť aj unikátnu atmosféru prísť zažiť osobne.

Pre termín obhliadky a ďalšie bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

VYMEŇ SUSEDA! Ak chceš vymeniť suseda, sme tu pre teba.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

VYMEŇ SUSEDA!
+421 911 477 447
info@estateinvest.sk

