

VÝNIMOČNÝ 4 IZB. KOMPLETNE ZARIADENÝ RODINNÝ DOM, obec Kalinkovo



1 190 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Kalinkovo
Ulica:	Kalinkovo
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Skladová plocha:	5 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	novostavba
Plocha pozemku:	400 m ²	Počet izieb:	4
Úžitková plocha:	123 m ²	Energetický certifikát:	A
Zastavaná plocha:	123 m ²	Celková plocha:	123 m ²
Podlahová plocha:	123 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom priestranný rodinný dom so záhradou, terasou a 2 kúpeľňami, vhodný pre rodinné bývanie v obci Kalinkovo, len 15 km od centra Bratislavy.

Chcete bývať blízko hlavného mesta, bývať v bezprostrednej blízkosti hrádze, nemať problém s parkovaním a mať výbornú občiansku vybavenosť na dosah? Potom je tento útulný domček tou správnou voľbou pre Vás!!!!

Dom so zastavanou plochou 123 m² leží na pozemku o výmere cca 400 m² a je klasifikovaný na LV ako rodinný dvojdom.

DISPOZÍCIA:

- Obývacia izba prepojená s kuchyňou /komplet vybavená kuchynská linka so vstavanými

spotrebičmi ako chladnička, mraznička, varná doska, teplovzdušná rúra, umývačka, jedálenský stôl + 4 stoličky/, rozkladacia sedačka, kachle

- *Spálňa /manželská posteľ, skriňa, písací stôl, klíma, televízor/*
- *Izba 1 /posteľ/*
- *Izba 2 /posteľ, písací stôl, skriňa, komoda, klíma/*
- *Kúpeľňa +WC /sprchový kút, umývadlová skrinka, zrkadlo, toaleta/*
- *Kúpeľňa +WC /vaňa, umývadlová skrinka, zrkadlo, toaleta/*
- *Technická miestnosť /práčka, kotol, vysávač, sušič/*
- *Predsieň /vešiaková zostava/*
- *Záhrada /záhradný domček, záhradné ratanové sedenie, gril,kosačka/*

VÝHODY A CELKOVÝ DOJEM:

- *Pokojné bývanie v príjemnom prostredí s dobrou dostupnosťou*
- *Záhrada (277m2) /výstup z obývačky/ - oáza pokoja*
- *Terasa s grilom a záhradným sedením*
- *Záhradný domček /kosačka, uložný priestor/*
- *kachle pre príjemnú atmosféru v zimných mesiacoch*
- *Podlahové kúrenie v obývačke a kúpeľni, plastové okná*
- *Bezproblémové parkovanie pre 2 autá na pozemku*

Lokalita - Kalinkovo:

Kalinkovo je obec situovaná len pár minút od Bratislavy /15 km/, v atraktívnom prostredí pri Dunaji. Nachádza sa tu materská a základná škola, obchod, pošta, reštaurácia, futbalové ihrisko. Obec je známa možnosťami rekreácie - cyklotrasy, dunajská hrádza, vodné športy, rybolov a prechádzky v prírode.

PODMIENKY PRENÁJMU:

Vhodné pre 2-4 osoby, povolené je menšie zviera

CENA PRENÁJMU:

Mesačný prenájom predstavuje 1190 € /vrátane energií/

Vstupný poplatok = depozit 1190 € a provízia pre RK vo výške 500 EUR /právne + nájomné služby/.

Určite odporúčame danú nehnuteľnosť aj unikátnu atmosféru prísť zažiť osobne.

Pre termín obhliadky a ďalšie bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

VYMEŇ SUSEDA! Ak chceš vymeniť suseda, sme tu pre teba.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

VYMEŇ SUSEDA!
+421 911 477 447
info@estateinvest.sk

