PRENAJATÉ! - VÝNIMOČNÝ 1 IZB. KOMPLETNE ZARIADENÝ BYT s parkovaním, obec Miloslavov



480 €/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Senec*
Obec:	*Miloslavov*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Loggia:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Celková plocha:*	*36.54 m^2*
Úžitková plocha:	*36.54 m^2*	*Počet logií:*	*1*
Zastavaná plocha:	*36.54 m^2*	*Počet vonkajších parkovacích miest:*	*1*
Stav:	*novostavba*	*Inžinierske siete:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom útulný a prakticky riešený 1 izbový byt /36,54 m2/ s lodžiou a parkovacím státim, vhodný pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadájú pohodlné bývanie s dobrou dostupnosťou do Bratislavy /15 minút/ v obci Miloslavov.

Chcete bývať blízko hlavného mesta, nemať problém s parkovaním a mať výbornú občiansku vybavenosť na dosah? Potom je tento útulný byt tou správnou voľbou pre Vás!!!!

<u>DISPOZÍCIA:</u>

- *Obývacia izba prepojená s kuchyňou /kuchynská linka so spotrebičmi ako sklo-keramická varná doska, teplovzdušná rúra, jedálenský pult, stoličky/, pohodlná rozkladacia sedačka,stolík, vstavaná skriňa/ - výstup na lódžiu*
- *Kúpeľňa +WC /vaňa, umývadlo, zrkadlo, toaleta/*

- *Predsieň /vešiaková zostava, botník, chladnička s mrazničkou, práčka/*

Byt sa nachádza na 2 poschodí s výťahom

VÝHODY LOKALITY A CELKOVÝ DOJEM:

- *Miloslavov patrí medzi obľúbené obce v blízkosti Bratislavy*
- *Kompletná občianska vybavenosť: škola, škôlka, obchody, reštaurácie, pošta, supermarket*
- *Možnosť športového a voľnočasového vyžitia /obec ponúka množstvo zelených plôch, cyklotrás a možností na oddych v prírode – takže spája výhody vidieckeho pokoja s pohodlím modernej obce*
- *Pokojné bývanie v príjemnom prostredí s výbornou dostupnosťou do hlavného mesta /zástavka vlaku je pár minút od bytu, autobus, rýchle napojenie na diaľnicu R7/*
- *Parkovacie miesto pred domom*

PODMIENKY PRENÁJMU:

Vhodné pre 1-2 dospelé osoby, drobné zviera povolené

CENA PRENÁJMU:

Mesačný prenájom predstavuje 480€ + 170 € energie / bez internetu/ pre 1 osobu, v pripade 2 osob je cena cca 670 EUR.

Vstupný poplatok = depozit 650 € a provízia pre RK vo výške 325 EUR /právne + nájomné služby/.

Určite odporúčame danú nehnuteľnosť aj unikátnu atmosféru prísť zažiť osobne.

Pre termín obhliadky a ďalšie bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

VYMEŇ SUSEDA! Ak chceš vymeniť suseda, sme tu pre teba.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***VYMEŇ SUSEDA!***
Telefón : ***+421 911 477 447***
E-mail: ***info@estateinvest.sk***