VYMEŇ SUSEDA! - KOMPLETNE ZREKONŠTRUOVANÝ 3 IZB. BYT S LOGGIOU, BRATISLAVSKÁ, PIEŠŤANY



209 999 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Piešťany*
Obec:	*Piešťany*
Ulica:	*Bratislavská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Výťah:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Poschodie:*	*1*
Úžitková plocha:	*89.8 m^2*	*Celková plocha:*	*89.8 m^2*
Zastavaná plocha:	*89.8 m^2*	*Plocha loggie:*	*4.2 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*	*Počet logií:*	*1*
Loggia:	*áno*	*Pivnica plocha:*	*2 m^2*
Pivnica:	*áno*	*Počet pivníc:*	*1*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj priestranný, kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt na Bratislavskej ulici v Piešťanoch. Byt je situovaný na 1. / 4. poschodí bytového domu s výťahom.

Byt sa predáva čiastočne zariadený. Prešiel celkovou rekonštrukciou a od jej dokončenia nebol obývaný.

Výmera nehnuteľnosti je 89,8 m², z čoho byt tvorí 83,6 m², loggia 4,2 m² a kobka 2 m².

Dispozícia:

• Obývacia izba: 20,4 m²

• Spálňa: 20,4 m²

• Izba: 15,8 m²

• Vstupná predsieň: 8,7 m²

• Kuchyňa s jedálenskou časťou a výstupom na loggiu: 14,2 m²

• Kúpeľňa so sprchovacím kútom, umývadlom a toaletou: 4,2 m²

• Loggia: 4,2 m²

• Kobka: 2 m²

Kuchyňa na mieru je vybavená vstavanou skriňou s rúrou na pečenie, chladničkou a mrazničkou. Praktickým benefitom nehnuteľnosti je klimatizácia umiestnená v kuchyni a obývacej izbe. Vstupná predsieň ponúka vstavanú skriňu poskytujúcu dostatok úložného priestoru.

Lokalita na Bratislavskej ulici ponúka kompletnú občiansku vybavenosť a pohodlné každodenné bývanie. V blízkom okolí sa nachádzajú potraviny a ďalšie služby, zdravotnícke zariadenia a lekárne. Lokalita má zároveň dobrú dostupnosť mestskej hromadnej dopravy. V širšom okolí sa nachádzajú materské a základné školy, pričom Piešťany ponúkajú aj množstvo možností na trávenie voľného času.

Cena vrátane odmeny pre RK: 209 999,- €

Možnosť financovania aj na HÚ. V odmene pre RK je zahrnutý kompletný právny servis, štandardné poplatky za prevod vlastníckych práv a riešenie kompletnej agendy až po prevzatie nehnuteľnosti. Ponúkame aj bezplatné hypotekárne poradenstvo.

Určite odporúčame danú nehnuteľnosť prísť zažiť osobne. Byt po kompletnej rekonštrukcii, ktorý od dokončenia nebol obývaný, ponúka príjemné a bezstarostné bývanie bez nutnosti okamžitých ďalších investícií.

Pre termín obhliadky a ďalšie bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

GARANTUJEME FINANCOVANIE alebo vám VRÁTIME ZÁLOHU.

VYMEŇ SUSEDA! Ak chceš vymeniť suseda, sme tu pre teba.

Text a fotografie sú majetkom a autorským právom spoločnosti Estate Invest s.r.o.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***VYMEŇ SUSEDA!***
Telefón : ***+421 911 477 447***
E-mail: ***info@estateinvest.sk***