VYMEŇ SUSEDA! – ZREKONŠTRUOVANÝ, PLNE ZARIADENÝ 3-IZBOVÝ BYT PREROBENÝ NA 4-IZBOVÝ, LOGGIA, JASOVSKÁ ULICA, PETRŽALKA, BA V



259 999 €

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava V*
Obec:	*Bratislava-Petržalka*
Ulica:	*Jasovská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Výťah:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Poschodie:*	*7*
Úžitková plocha:	*76.67 m^2*	*Celková plocha:*	*76.67 m^2*
Zastavaná plocha:	*76.67 m^2*	*Plocha loggie:*	*3.12 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*	*Počet logií:*	*1*
Loggia:	*áno*	*Pivnica plocha:*	*1.66 m^2*
Pivnica:	*áno*	*Počet pivníc:*	*1*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj zrekonštruovaný, plne zariadený 3-izbový byt dispozične upravený na 4-izbový s loggiou na Jasovskej ulici v Bratislave, v mestskej časti Petržalka. Byt sa nachádza na 7. poschodí z 8 v bytovom dome s výťahom.

*Celková výmera nehnuteľnosti je **76,67 m²**, z čoho byt tvorí **71,89 m²**, loggia **3,12 m²** a pivničná kobka **1,66 m²**.*

Dispozícia:
Obývacia izba spojená s kuchyňou a jedálenskou časťou, tri samostatné spálne, z toho jedna s výstupom na loggiu, kúpeľňa s vaňou a dvoma umývadlami, samostatná toaleta a vstupná predsieň.

Byt sa predáva plne zariadený a ponúka nové podlahy vo všetkých miestnostiach aj novú kuchynskú linku s umývačkou riadu, varnou doskou a rúrou na pečenie. Tri samostatné spálne poskytujú priestor na rodinné bývanie aj domácu pracovňu. Obývacia izba s elektrickými vonkajšími žalúziami a spálňa s loggiou sú orientované na západ, ďalšie dve spálne na východ. K bytu prislúcha pivničná kobka na prízemí, kde sa nachádza aj spoločná kočikáreň.

Lokalita:
Jasovská ulica ponúka kompletnú občiansku vybavenosť. V okolí sa nachádzajú Lidl, nákupná zóna Slnečnice, školy, škôlky, obchody, služby a nemocnica Antolská. Neďaleké jazero Draždiak poskytuje možnosti na oddych, prechádzky a šport. Dopravnú dostupnosť zabezpečujú autobusové spoje, nová električková trať s napojením do centra mesta a pohodlný prístup na diaľničný obchvat.

Cena vrátane odmeny pre RK: 259 999,- €

Možnosť financovania aj na HÚ. V odmene pre RK je zahrnutý kompletný právny servis, štandardné poplatky za prevod vlastníckych práv a riešenie kompletnej agendy až po prevzatie nehnuteľnosti. Ponúkame aj bezplatné hypotekárne poradenstvo.

Určite odporúčame danú nehnuteľnosť aj unikátnu atmosféru prísť zažiť osobne.

Pre termín obhliadky a ďalšie bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

GARANTUJEME FINANCOVANIE alebo vám VRÁTIME ZÁLOHU.

VYMEŇ SUSEDA! Ak chceš vymeniť suseda, sme tu pre teba.

Text a fotografie sú majetkom a autorským právom spoločnosti Estate Invest s.r.o.








REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***VYMEŇ SUSEDA!***
Telefón : ***+421 911 477 447***
E-mail: ***info@estateinvest.sk***