VYMEŇ SUSEDA! – PRIESTRANNÝ 2-IZBOVÝ BYT S LOGGIOU, KOBKOU A GARÁŽOVÝM PARKOVANÍM – KYSUCKÁ UL., BRATISLAVA I, STARÉ MESTO



820 €/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava I*
Obec:	*Bratislava-Staré Mesto*
Ulica:	*Kysucká*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Poschodie:*	*1*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Celková plocha:*	*65 m²*
Úžitková plocha:	*65 m²*	*Plocha loggie:*	*7 m²*
Zastavaná plocha:	*65 m²*	*Počet logií:*	*1*
Stav:	*novostavba*	*Pivnica plocha:*	*3 m²*
Loggia:	*áno*	*Počet pivníc:*	*1*
Pivnica:	*áno*	*Káblová TV:*	*áno*
Výťah:	*áno*	*Optická sieť:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom svetlý, kompletne zariadený 2-izbový byt na Kysuckej ulici v Bratislave.

Byt sa nachádza na 1. poschodí zo 4 v bytovom dome s výťahom. Celková výmera nehnuteľnosti je 65 m², z toho samotný byt má 55 m², loggia 7 m² a kobka 3 m².

Dispozícia:

priestranná obývacia izba prepojená s kuchyňou a jedálenskou časťou s výstupom na loggiu, samostatná spálňa, kúpeľňa spojená s toaletou a vstupná chodba.

K bytu prislúcha aj praktická kobka na poschodí s výmerou 3 m².

Obývacia izba je orientovaná na juhovýchod a spálňa na juh, vďaka čomu byt disponuje príjemným prirodzeným svetlom.

Byt je kompletne zariadený a vybavený umývačkou riadu. K dispozícii je TV a internet.

Možnosť prenájmu krytého garážového parkovacieho miesta.

Byt ponúka praktickú dispozíciu a komfortné bývanie v blízkosti rekreačného areálu Železná studnička. Okolie ocenia najmä milovníci prírody, športu a aktívneho oddychu.

Preferovaný nájomca: jednotlivec alebo pár. Domáce zviera je povolené, byt nie je vhodný pre záujemcov s deťmi.

Cena prenájmu:

Nájomné: 820,- €

+ energie, TV a internet: 180,- €

+ garážové parkovacie miesto: 80,- €

Spolu: 1 080,- € / mesiac

Depozit (kaucia): 1 000,- € (vratný po ukončení nájmu).

Pri podpise zmluvy sa platí mesačné nájomné vo výške 1 080,- EUR, depozit a provízia pre realitnú kanceláriu za sprostredkovanie prenájmu.

Určite odporúčame danú nehnuteľnosť aj jej príjemnú atmosféru prísť zažiť osobne.

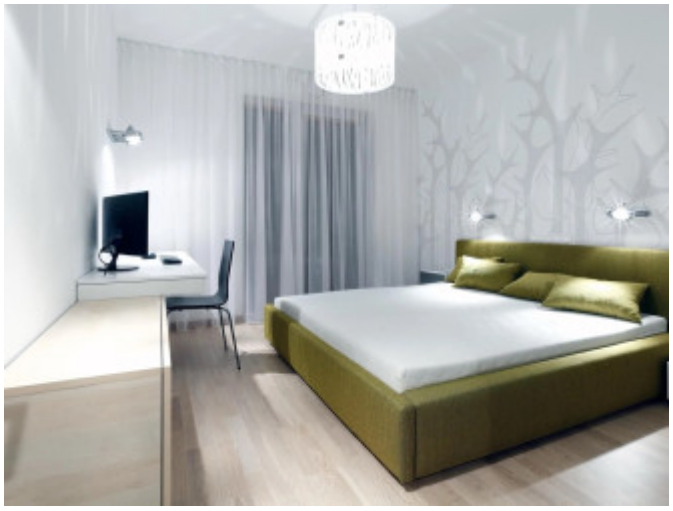
Pre termín obhliadky a ďalšie bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

VYMEŇ SUSEDA! Ak chceš vymeniť suseda, sme tu pre teba.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***VYMEŇ SUSEDA!***
Telefón : ***+421 911 477 447***
E-mail: ***info@estateinvest.sk***