VYMEŇ SUSEDA! – MODERNÝ 2-IZBOVÝ BYT S LODŽIOU A GARÁŽOVÝM PARKOVANÍM – MLYNSKÉ NIVY, BRATISLAVA II, RUŽINOV



900 €/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava I*
Obec:	*Bratislava-Staré Mesto*
Ulica:	*Mlynské nivy*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Garáž:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Poschodie:*	*4*
Úžitková plocha:	*66 m²*	*Celková plocha:*	*66 m²*
Zastavaná plocha:	*66 m²*	*Plocha loggie:*	*8 m²*
Stav:	*novostavba*	*Počet logií:*	*1*
Loggia:	*áno*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom nadštandardný, kompletne zariadený 2-izbový byt v modernom rezidenčnom projekte NUPPU na Mlynských nivách v bratislavskom Ružinove.

Byt sa nachádza na 4. poschodí zo 6 v bytovom dome s výťahom. Celková výmera nehnuteľnosti je 66 m², z toho samotný byt má 58 m² a lodžia 8 m².

Dispozícia:

priestranná obývacia izba prepojená s kuchyňou a jedálenskou časťou, samostatná spálňa, kúpeľňa spojená s toaletou a vstupná chodba.

K bytu prislúcha pivnica a garážové parkovacie státie v podzemnej garáži.

Byt je kompletne zariadený a pripravený na nasťahovanie. Disponuje klimatizáciou, umývačkou riadu a televízorom. Internet nie je k dispozícii.

Byt je orientovaný na západ a ponúka komfortné bývanie v modernom rezidenčnom projekte NUPPU.

Lokalita ponúka výbornú občiansku vybavenosť – v okolí sa nachádzajú kaviarne, reštaurácie a obchody. Samozrejmosťou je dobré dopravné spojenie do centra mesta.

Preferovaný nájomca: slovensky hovoriaci jednotlivec alebo pár. Domáce zvieratá sú povolené, deti nie sú preferované.

Cena prenájmu:

Nájomné: 900,- €

+ energie: 190,- €

+ garážové parkovacie miesto: 100,- €

Spolu: 1 190,- € / mesiac

Byt je voľný ihneď.

Pri podpise zmluvy sa platí mesačné nájomné vo výške 1 190,- EUR, vratný depozit a provízia pre realitnú kanceláriu za sprostredkovanie prenájmu.

Určite odporúčame danú nehnuteľnosť aj komfort moderného bývania v projekte NUPPU prísť zažiť osobne.

Pre termín obhliadky a ďalšie bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

VYMEŇ SUSEDA! Ak chceš vymeniť suseda, sme tu pre teba.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Admin Estateinvest***
Telefón : ***+421 911 477 447***
E-mail: ***admin@estateinvest.sk***