VYMEŇ SUSEDA! – MODERNÝ 2-IZBOVÝ BYT S LOGGIOU A PARKOVANÍM, VAJNORSKÁ UL., BRATISLAVA III, NOVÉ MESTO



850 €/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava II*
Obec:	*Bratislava-Ružinov*
Ulica:	*Vajnorská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Garáž:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Výťah:*	*áno*
Úžitková plocha:	*42.88 m²*	*Poschodie:*	*3*
Zastavaná plocha:	*42.88 m²*	*Celková plocha:*	*42.88 m²*
Stav:	*novostavba*	*Plocha loggie:*	*2.81 m²*
Loggia:	*áno*	*Počet logií:*	*1*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom kompletne zariadený 2-izbový byt v obľúbenom rezidenčnom projekte Vajnorská 21, v lokalite Nové Mesto – Tehelné pole.

Byt sa nachádza na 3. poschodí zo 6 v novostavbe s výťahom. Celková výmera bytu je 42,88 m², z toho samotný byt má 40,07 m² a loggia 2,81 m².

Dispozícia:

priestranná obývacia izba s výstupom na loggiu, kuchyňa, samostatná spálňa s výstupom na loggiu, kúpeľňa a samostatná toaleta.

Byt je orientovaný na severozápad do tichého vnútrobloku mimo hlavnej cesty a ponúka príjemný výhľad na Kamzík.

V byte sú dve klimatizačné jednotky a umývačka riadu. Byt je kompletne zariadený, k dispozícii je televízor.

K bytu prislúcha pivničná kobka.

Možnosť prenájmu vlastného garážového parkovacieho státia v podzemnej garáži.

Výborná občianska vybavenosť a dostupnosť do centra mesta. Električková zastávka sa nachádza pár krokov od domu. V pešej dostupnosti sú obchody, reštaurácie, športoviská a služby. Priamo v dome sa nachádza pekáreň Kruh aj La Putika.

Cena prenájmu je 850,- €

+ energie 200,- €

+ parkovanie 100,- €

Spolu s parkovaním: 1150,- € / nájom mesiac

Pri podpise zmluvy sa platí mesačné nájomné, depozit a provízia pre realitnú kanceláriu za sprostredkovanie prenájmu.

Byt je vhodný pre jednotlivca alebo pár, nefajčiarov. Domáce zvieratá nie sú povolené, malé deti sú akceptované. Zahraniční záujemcovia sú vítaní.

Určite odporúčame danú nehnuteľnosť prísť zažiť osobne.

Pre termín obhliadky a ďalšie bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

VYMEŇ SUSEDA! Ak chceš vymeniť suseda, sme tu pre teba.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Admin Estateinvest***
Telefón : ***+421 911 477 447***
E-mail: ***admin@estateinvest.sk***